



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari

Determinazione del Dirigente

N. 3093 / 2021 Data 22/12/2021

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto termico attraverso la sostituzione dei serbatoi interrati presso le scuole primarie "Borgona" e "De Amicis". Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1.) della legge n. 108 del 2021, e delle linee guida ANAC n. 4 alla ditta ENGIE Servizi S.p.A. CIG ZD4345C9E4

Il sottoscritto Dott. Giovanni Tolu, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, delegato con Determinazione Dirigenziale n. 1318 del 07/06/2021 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area LL.PP. Manutenzioni, Verde Pubblico Sistemi Informativi e Finanziamenti Comunitari, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Verde Pubblico, Sistemi Informativi e Finanziamenti Comunitari - Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

Preso atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 21/04/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Sezione strategica 2020/2025 e Sezione operativa 2021/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 12/05/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 22/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021/2023 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;
- con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 62 del 29/07/2021 e n. 63 del 29/07/2021 sono stati approvati rispettivamente l'assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2021;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 229 del 03/12/2021 è stata approvata la variazione al Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021/2023.

Premesso che:

- la società ENGIE Servizi S.p.A, nell'ambito dell'*affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici ed elettrici e dei gruppi di pressurizzazione antincendio degli stabili di proprietà del Comune di Porto Torres*, ha

eseguito le prove periodiche di tenuta sui serbatoi di gasolio presenti nelle scuole di proprietà comunale, le quali hanno messo in evidenza delle criticità sulla parte superiore del mantello, risultando bucati;

- i suddetti serbatoi sono stati, quindi, svuotati e sostituiti provvisoriamente da serbatoi di ridotta capacità, per garantire il corretto funzionamento degli impianti di riscaldamento all'interno delle scuole durante la stagione invernale.

Considerato che l'ufficio manutenzioni si è attivato tempestivamente effettuando un'indagine informale di mercato attraverso la richiesta di più preventivi di spesa ad alcune ditte specializzate nel settore.

Constatato che tra le innumerevoli ditte contattate solo alcune hanno dato disponibilità ad effettuare il sopralluogo necessario per la formulazione del preventivo:

- la ditta Seu Impiantistica srl ha effettuato il sopralluogo in data 20/10/2021, comunicando in loco che non sarebbero stati in grado di eseguire i lavori;
- la ditta I.T.E.M. Servizi srl ha effettuato il sopralluogo in data 21/10/2021 presentando con nota prot. 41646 del 04/11/2021 un preventivo di spesa pari ad € 91.000,00 oltre IVA di Legge;
- la ditta Bono Costruzioni srls ha effettuato il sopralluogo in data 28/10/2021 presentando con nota prot. 44982 del 25/11/2021 un preventivo di spesa pari ad € 33.400,00 oltre IVA di legge, integrato successivamente con nota prot. 45368 del 29/11/2021 per un importo totale pari ad € 42.600,00 oltre IVA di Legge;
- la ditta Edicom srl ha effettuato sopralluogo in data 02/11/2021 e con nota prot. 42725 del 11/11/2021 ha comunicato di avere la necessità di una preventiva caratterizzazione del materiale di risulta al fine della valutazione dell'intervento.

Dato atto che la ditta Bono Costruzioni srls, che ha presentato il preventivo minore tra le ditte contattate, ha comunicato con nota prot. 46635 del 07/12/2021 la data presunta di inizio lavori nel mese di aprile 2022.

Preso atto ancora una volta dell'estrema difficoltà ad individuare sul mercato operatori economici disponibili ad assumere i lavori in tempi celeri anche in considerazione della carenza di prodotti tecnologici.

Dato atto che è necessario intervenire celermente al fine di consentire la corretta funzione degli impianti di riscaldamento.

Preso atto che vista l'urgenza si è chiesta la disponibilità della ditta ENGIE Servizi S.p.A la quale, in seguito alle verifiche effettuate, ha presentato un preventivo di spesa di importo pari a € 27.517,65 oltre IVA di Legge, dando la propria disponibilità all'esecuzione immediata dei lavori.

Ritenuto di nominare, in applicazione degli artt. 31 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici e 34 della Legge Regionale n. 8/2018, l'Arch. Pian. Lia Ara quale Responsabile del Procedimento.

Visto che, sulla base del preventivo presentato dalla ENGIE Servizi S.p.A, con sede a Roma in Viale Giorgio Ribotta n. 31 P. IVA 01698911003, allegato alla presente quale parte integrante, risulta una spesa complessiva di € 33.571,53 IVA compresa, e valutato che il medesimo risulta congruo e conveniente per le parti, sia in considerazione del prezzo che delle tempistiche di esecuzione dei lavori.

Considerate le disposizioni della *LEGGE 11 settembre 2020, n. 120 vigente al 15.09.2020 così come modificata dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108* di seguito indicate:

- l'art. 1, comma 2 <Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;>
- l'art. 1, comma 3: <gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016>.

Visto, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, il punto 4.2.4 delle linee Guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, a mente del quale:

<Per importi superiori a 20.000,00 euro, nel caso di affidamento diretto la stazione appaltante, prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, procede alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli speciali, se 10 previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività >.

Richiamato l'art.8, comma 1, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in Legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 e s.m.i., il quale prevede che *è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.*

Preso atto che:

- le suddette verifiche sono in corso e che, nel caso in cui, successivamente all'affidamento, pervengano certificazioni attestanti la mancanza dei requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e/o dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, si procederà alla revoca dell'affidamento stesso;
- è stata verificata positivamente la regolarità contributiva mediante l'acquisizione del DURC protocollo INAIL_28796402 in corso di validità, con scadenza in data 17/12/2022;

- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG in forma semplificata n. ZD4345C9E4 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- l'operatore economico ha sottoscritto con il Comune di Porto Torres il Patto di integrità approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.

Ritenuto sussistano, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e all'art. 1 comma 2 della L. n.120/2020 e ss.mm.ii, le condizioni e i presupposti per affidare alla ditta ENGIE Servizi S.p.A, con sede a Roma in Viale Giorgio Ribotta n. 31 P. IVA 01698911003 i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto termico attraverso la sostituzione dei serbatoi interrati presso le scuole primarie "Borgona" e "De Amicis".

Ritenuto di dover procedere pertanto ai sensi dell'art.183 del D.Lgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa complessivo di € 33.571,53 IVA compresa.

Dato atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente:
anno 2021 - importo € 33.571,53.

Richiamato l'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria che contiene i principi cui le pubbliche amministrazioni devono attenersi nella fase di registrazione contabile delle obbligazioni attive e passive; e in particolare al punto 5.3 del medesimo allegato <..l'imputazione agli esercizi della spesa riguardante la realizzazione dell'investimento è effettuata nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, ossia in considerazione dell'esigibilità della spesa..>.

Dato atto che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 42 del D. Lgs 50/2016, come dichiarato dal Responsabile del Procedimento Arch. Pian. Lia Ara.

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Attestata ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Visto l'art. 45 del regolamento di contabilità.

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati

1. **Di prendere atto** dell'entrata in vigore della Legge di conversione 11 settembre 2020, n.120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (c.d. Decreto Semplificazioni) con modificazioni della Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".
2. **Di affidare**, ai sensi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021, mediante affidamento diretto alla ditta ENGIE Servizi S.p.A, con sede a Roma in Viale Giorgio Ribotta n. 31 P. IVA 01698911003, i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto termico attraverso la sostituzione dei serbatoi interrati presso le scuole primarie "Borgona" e "De Amicis"– CIG ZD4345C9E4, per l'importo complessivo pari ad € 33.571,53 IVA inclusa.
3. **Di impegnare**, la somma complessiva di € 33.571,53 (IVA inclusa) sul PEG 2021/2023 annualità 2021 secondo i riferimenti contabili sotto riportati.
4. **Di dare atto** che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente: anno 2021 – importo € 33.571,53 IVA inclusa.
5. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 non derogato ma anzi richiamato dall'art. 1, comma 3 della legge 120/2020 e s.m.i. che le ragioni della scelta del fornitore in parola consistono nella disponibilità immediata all'intervento manifestata dalla ditta a seguito di contatti informali e considerata nella fattispecie elemento essenziale dell'affidamento.
6. **Di dare atto** che è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della legge 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG in forma semplificata n. ZD4345C9E4 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.
7. **Di dare atto** che l'affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1) del Codice dei Contratti Pubblici.
8. **Di nominare**, in applicazione degli artt. 31 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici e 34 della Legge Regionale n. 8/2018 come Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Pian. Lia Ara.
9. **Di dare atto** che, nel caso di specie, non trova applicazione (con specifico richiamo al comma 10 dell'art. 32 Codice Appalti) il termine dilatorio ex art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto si può procedere con la stipula del contratto mediante mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.
10. **Di disporre** la consegna in via d'urgenza in applicazione dell'art. 8 comma 1 lett. a della Legge n. 120/2020, modificata dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108.
11. **Di evidenziare** che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica.
12. **Di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, comma 1, lett. b del D. Lgs. 33/2013 e dall'art. 29, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

13. **Di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D. Lgs. 33/2013.

14. **Di dare atto** che il presente provvedimento:

- verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

15. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

16. **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

17. **Di disporre** la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell'Ente, la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario e la successiva pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL Responsabile del Servizio

Dott. Giovanni Tolu

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	2040039		33.571,53
	Manutenzione straordinaria scuole- Programma: Istruzione non universitaria			

ALLEGATI

- **Modello A_istanza e dichiarazioni + art. 80 completo-signed.pdf** (impronta: AA001D6654919530806FC1BA34379BFCF8F012B4E18432A5A78097B09F7E7D75)
- **Procura D.Migliorini rep. 95906.pdf.p7m** (impronta: 19E31F0FCFA166CE54C3486661F1FE4E18DE37C17D6A4F72F90A90C7EA8053C9)
- **Visura Engie Servizi 18.11.2021.pdf** (impronta: BE0EA58F21512705AE3397737CCDC508EAC609868BA66272D44EA37BBE953F23)
- **dichiarazione art 23 co 2 PTPCIT_signed.pdf** (impronta: 072FF2F932DE026ED6E0FACF389F0506999A4C2A4C91E1044205DFDC399D3E95)
- **dichiarazione RUP assenza conflitto interessi_signed.pdf** (impronta: 5CD933C346A0FA2CC84FD07DAF8A120671F5F8D564BF75988F6126D6C26147A5)
- **Preventivo ENGIE_.pdf** (impronta: 82E615639A8887403AFEDF5560943AD958193A3064EEC1A14DA7A05C7D8F23BD)