



Comune di Porto Torres

Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata

Determinazione del Dirigente

N. 2958 / 2021 Data 13/12/2021

OGGETTO:

FONDO DI SOSTEGNO PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE L. 431/98, ART. 11 – ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI ANNUALITA' 2021 APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA ANNUALITA' 2021

IL DIRIGENTE

Il sottoscritto Dott. Franco Giuseppe Satta, nominato con Decreto Sindacale n. 6 del 02/07/2020 Dirigente *ad interim* dell'Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata.

PRESO ATTO CHE:

- con deliberazione n. 41 del 12.05.2021 il Consiglio comunale ha approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021/2023;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 114 del 22.06.2021, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021/2023, affidando ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;

RICHIAMATA la legge 9.12.1998, n. 431, all'art. 11, che ha istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato alla concessione di contributi integrativi a sostegno totale o parziale, in base alle condizioni di reddito dei richiedenti, per il pagamento dei canoni di locazione sostenuti alle famiglie che si trovino in condizioni di disagio economico ed in possesso di regolare contratto di affitto;

RICHIAMATO il D.M. LL.PP. del 7 giugno 1999 con il quale sono stati stabiliti i requisiti minimi richiesti per beneficiare delle agevolazioni del "Fondo" e gli adempimenti di competenza delle Regioni e dei comuni ai fini dell'assegnazione dei contributi agli eventi diritto. Lo stesso decreto stabilisce tra l'altro che l'individuazione dei beneficiari dei contributi debba essere effettuata dai Comuni, con cadenza annuale, mediante procedimento di evidenza pubblica e la formazioni di apposita graduatoria;

VISTO l'art. 1 della legge 8.02.2001, n. 21 recante modifiche all'art. 11 della L. 431/98;

VISTO l'art. 7, comma 2, della Legge n.° 269 del 12.11.2004 recante ulteriori modifiche all'art. 11 della legge 431/98;

PRESO ATTO che la R.A.S. con deliberazione G.R. n. 37/40 del 09.09.2021 ha approvato i “*Criteri per la ripartizione delle risorse di cui al Fondo dell’art. 11 della L.431 del 1998 a favore dei Comuni della Sardegna*” e dei “*Criteri per l’individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi*” di cui all’articolo 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, ed ha applicato i nuovi criteri previsti dal D.M. n. 290 del 19 luglio 2021, con la quale è stato assegnato l’importo di euro 240.074, 33 al Comune di Porto Torres;

CONSIDERATO CHE, con propria determinazione dirigenziale n. 2325/2021 del 06.10.2021 è stato approvato il Bando di cui all’art. 11 della legge 431/89 e la relativa modulistica per l’assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2021;

DATO ATTO CHE:

- alla scadenza prevista, sono state presentate complessivamente n. 142 domande di cui n. 140 ammesse e n. 2 escluse (presentate fuori termine);
- a seguito dell’istruttoria delle istanze presentate e della documentazione ivi allegata, come risultante dagli atti dell’ufficio, è stata redatta la graduatoria dei beneficiari, allegata al presente atto, nella quale sono stati omessi I dati identificativi dei richiedenti per motivi di riservatezza;

RITENUTO OPPORTUNO procedere all’approvazione della graduatoria in allegato (all. A), dando atto che decorsi sette giorni dalla pubblicazione, in assenza di eventuali ricorsi, la stessa diventerà definitiva;

PRESO ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e con successivo atto di procederà all’impegno delle somme trasferite dalla Regione Sardegna e alla conseguente liquidazione dei contributi economici agli aventi titolo, fino all’esaurimento delle risorse disponibili;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell’art. 107 del D.Lgs 267/2000 e, più specificamente, in virtù del Decreto Sindacale n. 6/2020;

ATTESTATA, ai sensi dell’art. 147-*bis*, 1 comma, del D.Lgs 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell’atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l’idoneità dell’atto a perseguire gli obiettivi generali dell’Ente e quelli specifici di competenza assegnati;

DATO ATTO che non esistono situazioni di conflitto d’interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 e art. 6 *bis* legge 241/90;

VISTO il T.U. delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267.

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa:

1. di procedere all’approvazione della graduatoria provvisoria, per l’assegnazione dei contributi finalizzati a sostenere l’accesso alle abitazione in locazioni annualità 2021, in esecuzione della Deliberazione G.R. n. 37/40 del 0.09.2021 e ai sensi della legge n. 431/98 , art. 11 e del D.M.

LL.PP. del 7 giugno 1999, allegata (all. A) alla presente in cui sono elencate le istanze ammesse e quelle escluse;

2. di pubblicare il prospetto allegato con indicati il numero di protocollo attribuito all'istanza al fine di notificare agli interessati la propria posizione in graduatoria e contestualmente assicurare sia il rispetto della tutela della riservatezza che la trasparenza del procedimento amministrativo;

3. di dare atto che trascorsi sette giorni dalla data di pubblicazione del presente atto, in assenza di ricorsi, la graduatoria diventerà automaticamente definitiva;

4. di dare atto che l'erogazione del contributo è subordinata, pena l'esclusione alla presentazione di tutte le ricevute (in fotocopia) di pagamento del canone di locazione relative all'annualità 2021;

5. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Dott. Franco Giuseppe Satta;

6. di dare atto che la graduatoria provvisoria verrà pubblicata all'Albo Pretorio e nel sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196 e del RGDP, e che la stessa sarà consultabile presso l'Ufficio Casa.

IL DIRIGENTE *ad interim*
Dott. Franco Giuseppe Satta

I

ALLEGATI