



Comune di Porto Torres

Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata

Determinazione del Dirigente

N. 2835 / 2021 Data 02/12/2021

OGGETTO:

Intervento di pulizia straordinaria dei locali della Scuola dell'Infanzia Gavino Gabriel. Affidamento del servizio alla società in house Multiservizi Porto Torres s.r.l.

Il sottoscritto Dott. Franco Giuseppe Satta, Dirigente *ad interim* dell'Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata di cui al decreto sindacale n. 6 del 02/07/2020;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 41 del 12/05/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;

PRESO ATTO che con deliberazione di G.C. n. 114 del 22/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021/2023 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;

PREMESSO che:

- con la determinazione n. 690 del 05/05/2017 è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali, per il periodo dal 01/02/2017 al 31/01/2020, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 714.021,51 (IVA inclusa) sul Bilancio 2017/2019;
- in data 15/07/2017 è stata sottoscritta tra il Comune di Porto Torres e la società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. la scrittura privata, recante repertorio n. 2, per il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali dal 01/02/2017 al 31/01/2020, secondo il capitolato d'appalto;

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 183 del 29/01/2020 con la quale è stato prorogato il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il periodo febbraio - aprile 2020, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 55.862,60 (IVA inclusa) sul PEG 2020/2022;
- la determinazione n. 662 del 03/04/2020 con cui si è provveduto ad impegnare la somma complessiva di € 2.911,50 (IVA inclusa) sul PEG 2020/2022, ad integrazione dell'impegno di spesa per il servizio di pulizia degli uffici e stabili comunali assunto con la determinazione n. 183 del 29/01/2020 sopra citata;
- la determinazione n. 884 del 04/05/2020 con la quale il suddetto servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali è stato ulteriormente affidato alla società Multiservizi Porto Torres s.r.l., agli

stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017 sopra citato, per il periodo maggio - luglio 2020 e per l'importo di € 58.774,10 (IVA inclusa);

- la determinazione n. 1607 del 07/08/2020 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali, per il periodo agosto - dicembre 2020, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017 contro il corrispettivo di € 86.753,09 (IVA inclusa), successivamente integrata con le determinazioni di impegno di spesa n. 1818 del 04/09/2020 dell'importo di € 5.866,17 (IVA inclusa), e n. 2283 del 23/10/2020 dell'importo di € 1.151,00 (IVA inclusa);

- la determinazione n. 193 del 25/01/2021 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il bimestre gennaio - febbraio 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 38.234,84 (IVA inclusa) sul PEG 2020/2022, annualità 2021;

- la determinazione n. 578 del 08/03/2021 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il periodo marzo, aprile, maggio 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 57.003,90 (IVA inclusa) sul PEG 2020/2022, annualità 2021;

- la determinazione n. 1308 del 04/06/2021 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il periodo giugno - luglio 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 38.234,83 (IVA inclusa) sul Bilancio 2021/2023, annualità 2021;

- la determinazione n. 1855 del 05/08/2021, con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il periodo agosto - ottobre 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 57.327,44 (IVA inclusa) sul PEG 2021/2023, annualità 2021;

- la determinazione n. 2618 dell' 11/11/2021 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il periodo novembre - dicembre 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 38.458,83 (IVA inclusa) sul PEG 2021/2023, annualità 2021;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 5 del capitolato d'appalto del suddetto servizio, l'Amministrazione comunale ha la possibilità di richiedere prestazioni straordinarie o a chiamata, da eseguirsi sia nelle aree previste che in quelle non previste dal progetto;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 124 del 19/07/2018 con la quale l'Amministrazione comunale ha aderito al Programma Asse II denominato "*Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici*" del Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020, approvando, tra le altre, la proposta progettuale di "*Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della Scuola dell'Infanzia G. Gabriel*";

VISTA la richiesta inoltrata in data 15/11/2021 dal RUP dei lavori inerenti la proposta progettuale sopra citata, con la quale si richiede all'Ufficio competente un intervento di pulizia straordinaria dei locali della Scuola dell'infanzia *Gavino Gabriel*, a seguito dello svolgimento dei suddetti lavori di manutenzione straordinaria;

VERIFICATO, a seguito di sopralluogo, che i locali dello stabile in oggetto necessitano di un intervento di pulizia straordinaria, al fine di consentire la regolare ripresa delle attività scolastiche;

RAVVISATA la necessità di richiedere alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. la disponibilità all'esecuzione del servizio in oggetto ed il relativo preventivo di spesa di cui alla nota prot. n. 43370 del 15/11/2021;

ACCERTATA la disponibilità della stessa società a procedere all'espletamento del servizio di pulizia straordinaria dei locali della Scuola dell'Infanzia *Gavino Gabriel*;

VALUTATO l'allegato preventivo di spesa presentato dalla società Multiservizi Porto Torres s.r.l., acquisito agli atti con prot. n. 43729 del 17/11/2021, che accetta di svolgere l'intervento di pulizia straordinaria di cui all'oggetto, incluso il lavaggio di n. 36 tapparelle avvolgibili presenti nella struttura, per un importo pari ad € 5.035,75 (IVA esclusa);

RAVVISATA pertanto la necessità di provvedere all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria dei locali della Scuola dell'Infanzia *Gavino Gabriel*, per un importo complessivo pari ad € 6.143,62 (IVA inclusa);

CONSIDERATO che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. n. INAIL_28944159 con scadenza in data 28/03/2022 attestante la regolarità della Società in relazione al pagamento dei contributi;

DATO ATTO:

- che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Franco Giuseppe Satta, in qualità di Dirigente *ad interim* dell'*Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata* di questo Ente;
- che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 6 *bis* della legge 241/90;
- che ai sensi del D.Lgs n. 33/2013, la presente aggiudicazione sarà pubblicata nei contenuti e secondo le modalità specificatamente previste dallo stesso decreto;

RITENUTO di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 6.143,62 (IVA inclusa);

VISTO lo Statuto di Autonomia;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 45 del Regolamento di contabilità;

ACCERTATO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

RILEVATO che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente: anno 2021 - importo € 6.143,62 (IVA inclusa);

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147-*bis*, 1 comma, del D.Lgs 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati;

D E T E R M I N A

- 1.** di approvare la premessa della presente determinazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;
- 2.** di affidare alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia straordinaria dei locali della Scuola dell'infanzia *Gavino Gabriel* per un importo complessivo pari ad € 6.143,62 (IVA inclusa);
- 3.** di impegnare la somma complessiva di € 6.143,62 (IVA inclusa) sul PEG 2021/2023, annualità 2021, con i riferimenti contabili di seguito riportati;
- 4.** di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- 5.** di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente: anno 2021 - importo € 6.143,62 (IVA inclusa);
- 6.** di pubblicare la presente determinazione ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs n. 33/2013;
- 7.** di comunicare alla Multiservizi Porto Torres s.r.l., la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000;
- 8.** di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;
- 9.** di disporre la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell'Ente e la conseguente trasmissione al Servizio finanziario e all'albo pretorio per la pubblicazione.

IL DIRIGENTE *ad interim*
Dott. Franco Giuseppe Satta

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	1301183		6.143,62
	Servizi di pulizia e lavanderia - Programma: Gestione dei beni demaniali e patrimoniali - Ex Cap: 101060301			

ALLEGATI

- **Durc** (impronta: 45837532D56F73250F2010310C70C7570D1922C4962003DF3BE20BF97067B088)
- **GC_2018_124.odt.pdf** (impronta:
FD334B58EF17F14AF274EDCA953680D989D35DDB66AE96FD3E30FCF3F68B4FE3)
- **richiesta intervento pulizia** (impronta:
351ADD60BC069FFE1D6423F857B08EE71A2F418D9B9CD452400509C3017CB076)
- **Richiesta preventivo** (impronta:
E03D5696E04333894B8F6078205888BCFBFF764EF8A3E77E97C0CADE43F400E3)
- **Preventivo Multiservizi** (impronta:
E3317E81F21D503A393574B48C36957F7A153E869E7A870B08F2480054D2B90F)
- **integrazione preventivo** (impronta:
A1D8111C78AED74C635B5F92D60A8E522FA6E13ED82D0771C2CA1597E3D1D311)