



Comune di Porto Torres

Area organizzazione, programmazione, bilancio, patrimonio, tributi e politiche del personale

Determinazione del Dirigente

N. 2656 / 2021 Data 15/11/2021

OGGETTO:

Impegno per quota spese condominiali locali comunali siti nella palazzina di Viale delle Vigne ai civici 41 e 45, allo "Studio 3" di Porto Torres per l'annualità 2020/2021

Il sottoscritto Dott. Franco Giuseppe Satta, Dirigente dell' *Area organizzazione, programmazione, bilancio, patrimonio, tributi e politiche del personale*, incaricato con decreto del Sindaco n. 4 del 10.01.2018;

PRESO ATTO CHE:

- con deliberazione n.41 del 12.05.2021 il Consiglio comunale ha approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021/2023;

- con deliberazione n.114 del 22.06.2021 la Giunta comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2021/2023 affidando ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;

RAVVISATA la necessità di versare la quota annuale delle spese condominiali relative agli immobili di proprietà dell'amministrazione comunale ubicati nella palazzina sita in Viale delle Vigne ai civici 41 e 45, denominato "Condominio Viale delle Vigne 41-43-45";

VISTO l'allegato rendiconto consuntivo relativo all'esercizio 01.5.2020-30.04.2021, presentato dallo "Studio 3" del Dott. Alessandro Pippia, amministratore del condominio denominato Viale delle Vigne 41-43-45, pervenuto in data 09.09.2021 registrato al protocollo dell'Ente al n°33900, nella quale sono indicate le spese di gestione per i locali di proprietà dell'amministrazione comunale ubicati nella palazzina sita in Viale delle Vigne ai civici 41 e 45, per l'importo complessivo di € 103,79;

DATO ATTO che nel suindicato prospetto, redatto dalla "Studio 3" del Dott. Alessandro Pippia con sede in via Nervi, 15 Porto Torres Partita IVA 01984300903, si indica quanto segue:

quote condominiali Comune di Porto Torres saldo al 30.04.2021	€	7,69
quote condominiali in acconto dal 01.05.2021 al 30.04.2022	€	96,10
TOTALE COMPLESSIVO	€	103,79

CHE può quindi assolversi una regolare obbligazione giuridica per complessive € 103,79 nei confronti dello Studio 3 del dott. Alessandro Pippia amministratore del condominio di Viale delle Vigne 41-43-45", con sede in Porto Torres per versamento quote condominiali locali di proprietà dell'amministrazione comunale ubicati nella palazzina sita in Viale delle Vigne ai civici 41 e 45, per l'annualità 2020/2021;

RILEVATO che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi è il seguente: anno 2021- importo € 103,79;

RITENUTO di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 all'assunzione di un impegno di spesa complessiva di € 103,79;

DATO ATTO

- che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Franco Giuseppe Satta, Dirigente dell' *Area organizzazione, programmazione, bilancio, patrimonio, tributi e politiche del personale*;
- che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 e art 6 bis legge 241/90;

VISTO lo statuto di Autonomia;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 45 del Regolamento di contabilità;

ATTESTATA ai sensi e per gli effetti di cui all'art.147-bis del D.Lgs 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati;

DETERMINA

1. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole vigenti in materia di contabilità pubblica;

2. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui all'oggetto è il seguente: anno 2021 importo € 103,79;

3. di attestare, per il presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa;

4. di riconoscere per i motivi descritti in premessa allo Studio 3 del dott. Alessandro Pippia amministratore del condominio denominato Viale delle Vigne 41-43-45, con sede in Porto Torres via Nervi n°31, la spesa per la quota condominiale relativa agli immobili di proprietà dell'amministrazione comunale ubicati nella palazzina sita in Viale delle Vigne ai civici 41 e 45, per l'annualità 2020/2021, per la somma complessiva di € 103,79 ;

5. di impegnare la somma complessiva di € 103,79 sul PEG 2021/2023, annualità 2021, secondo i riferimenti contabili sotto riportati;

6. di comunicare allo Studio 3 del dott. Alessandro Pippia, amministratore del condominio di Viale delle Vigne 41-43-45 la presente determinazione ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

7. di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;

8. di disporre la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell'Ente e la conseguente pubblicazione all'albo pretorio.

IL RESPONSABILE DELL' AREA ORGANIZZAZIONE,
PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, PATRIMONIO, TRIBUTI
E POLITICHE DEL PERSONALE
(Dott. Franco Giuseppe Satta)

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	1301198		103,79
	Spese di condominio - Programma: Gestione dei beni demaniali e patrimoniali - Ex Cap. : 101050301			

ALLEGATI

- Condominio viale delle vigne 41-43-45 (impronta:
DDD605E3CC80AA7A67BEBAA254DBD18C28BC2108121CB816C320CFC91ECB59FA)
- opec296_20211105132629_28889_930_1_66_pec_aruba_it.eml (impronta:
16E28F69CD42101DDF364BBCFA28338C029302A9781874DDE1754364F12249CC)
- Documento identità (impronta:
B7D2746E55CEC98496292DDF6677B2965A1E551149F57BDF55C4AC9E2075304E)