



Comune di Porto Torres

Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata

Determinazione del Dirigente

N. 2620 / 2021 Data 11/11/2021

OGGETTO:

Incarico di redazione di attestato di prestazione energetica (APE) per immobile di proprietà del Comune di Porto Torres sito in Via Marche n. 2 – Porto Torres. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (modificata dal D.L. 77/2021) al Geom. Lai Pietro Armando. CIG Z4D33BA485.

Il sottoscritto Dott. Franco Giuseppe Satta, nominato con Decreto Sindacale n. 6 del 02/07/2020 Dirigente *ad interim* dell'Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata.

PRESO ATTO CHE:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 41 del 12/05/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 21/04/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Sezione strategica 2020/2025 e Sezione operativa 2021/2023 e con medesima deliberazione veniva approvato il Piano triennale 2021/2023 ed elenco annuale 2021 dei Lavori Pubblici nel quale, per quanto qui specificamente interessa è inserito l'intervento in oggetto con il codice 252040902.2017.00002;
- con deliberazione della Giunta comunale n.114 del 22/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021-2023 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;
- che con deliberazioni di C.C. n. 2021/62 del 29/07/2021 e n. 2021/63 del 29/07/2021 sono stati approvati rispettivamente l'assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2021;

PREMESSO che il Comune di Porto Torres è proprietario di un immobile di E.R.P. sito in Porto Torres via Marche n. 3, per il quale risulta necessario procedere all'acquisizione dell'attestato di prestazione energetica (APE);

CONSIDERATO necessario procedere ad attribuire lo svolgimento dell'attività sopra richiamata ad un Professionista specializzato ed esperto in materia, esterno all'Amministrazione, in quanto a causa della carenza di personale, la struttura tecnica del Servizio non è in grado di svolgere internamente tale attività;

CONSIDERATE le disposizioni di cui al Decreto Legge n. 76/2020 - convertito con legge 11 2020, n. 120 vigente al 15.09.2020 – di seguito indicate:

- l'art. 1, comma 2, lettera a): *<Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

- affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;>

- l'art. 1, comma 3: *<gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016>;*

DATO ATTO CHE ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 503, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) e dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018 (legge di stabilità 2019), n. 145, sussiste l'obbligo di ricorso ai mercati elettronici, di cui al medesimo comma, esclusivamente per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro;

CHE il preventivo presentato dal Geom. Lai Pietro Armando residente in Sassari – Via Marsiglia n. 33 – C.F..LAIPRR53B06I452R, per la redazione di attestazione di prestazione energetica (APE) per immobile di E.R.P., di proprietà del Comune di Porto Torres, sito in Porto Torres via Marche n. 3, facente parte integrante del presente provvedimento pur se non materialmente allegato, da cui risulta una spesa complessiva di € 300,00 (compresi oneri previdenziali), risulta congruo e conveniente per le parti in base alle prestazione da eseguire;

CONSIDERATE le disposizioni di cui alla legge 11 settembre 2020, n. 120 vigente dal 15.09.2020 così come modificate dal Decreto Legge n. 77/2021 e di seguito indicate:

- l'art. 1, comma 2, lettera a): *<Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- l'art. 1, comma 3: *<gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016>.*

VISTO quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, il punto 4.2.2 delle linee Guida ANAC n. 4 Aggiornate con deliberazione del Consiglio comunale n. 636 del 10 luglio 2019 al D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno 2019, n. 55, a mente del quale: Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita

autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dal quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012);

RICHIAMATO l'art. 8, comma 1, lett. a), della legge 11 settembre 2020, n. 120. conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, il quale prevede che *"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"*;

PRESO ATTO CHE:

- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG in forma semplificata n° Z4D33BA485 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

- è stata acquisita tempestivamente la regolarità contributiva Cassa Geometri prot. n. 4195 del 08/11/2021, con validità 120 giorni dalla data di emissione;

- il professionista ha provveduto alla sottoscrizione del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con deliberazione della Giunta comunale n.168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii;

- il professionista è soggetto al regime fiscale forfettario, come definito dall'art.1 comma 54-89 della legge 190/2014 e pertanto il non assoggettamento all'IVA e, ai sensi dell'art. 1 comma 67 della stessa l. 190/2014;

- il Responsabile del procedimento è il Dott. Franco Giuseppe Satta;

RITENUTO sussistono, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 1 comma 2 della L. n. 120/2020, le condizioni e i presupposti per affidare il servizio in oggetto al Geom. Lai Pietro Armando residente in Sassari – Via Marsiglia n. 33 – C.F..LAIPRR53B06I452R;

RITENUTO pertanto di dover procedere ai sensi dell'art.183 del D.Lgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa di € 300,00 (oneri previdenziali inclusi) per l'affidamento dell'incarico in oggetto come di seguito esplicitato:

Onorario	€ 288,46
Cassa	€ 11,54
Totale	€ 300,00

DATO ATTO CHE il corrispettivo anzidetto per un totale di € 300,00 (oneri previdenziali inclusi) sarà impegnato sul capitolo 1301232 " Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.- Programma: Gestione dei beni demaniali e patrimoniali, a favore del Geom. Lai Pietro Armando – C.F..LAIPRR53B06I452R;

DATO ATTO che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della legge 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

DATO ATTO che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO l'allegato 4/2 del D.Lgs n°118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria che contiene i principi cui le pubbliche amministrazioni devono attenersi nella fase di registrazione contabile delle obbligazioni attive e passive; e in particolare al punto 5.3 del medesimo allegato < l'imputazione agli esercizi della spesa riguardante la realizzazione dell'investimento è effettuata nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, ossia in considerazione dell'esigibilità della spesa.>.

ACCERTATO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

RILEVATO che il crono programma dei pagamenti per i lavori cui trattasi è il seguente: anno 2021_importo € 300,00 (oneri previdenziali inclusi);

ATTESTATA ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;

VISTO lo Statuto di Autonomia;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000.

VISTO l'art. 45 del Regolamento di contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati:

1. di prendere atto dell'entrata in vigore della legge 11 settembre 2020, n.120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (c.d. *Decreto Semplificazioni*) e del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 “*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*” entrato in vigore in data 0/06/2021;

2. di affidare, alla luce delle risultanze delle verifiche successive meglio descritte in parte narrativa – al Geom. Lai Pietro Armando residente in Sassari – Via Marsiglia n. 33 – C.F..LAIPRR53-B06I452R, l’incarico di redazione di attestazione di prestazione energetica (APE), relativa all’immobile di E.R.P. di proprietà del comune di Porto Torres, sito in via Marche n. 3 - Porto Torres;
3. di impegnare, la somma complessiva di € 300,00 (oneri previdenziali inclusi) sul PEG 2 0 2 1 / 2 0 2 3 , annualità 2021, con i riferimenti contabili sotto indicati;
4. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l’appalto di cui trattasi è il seguente: anno 2021 – importo € 300,00;
5. di dare atto che l’affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all’art. 36, comma 1) del Codice dei Contratti Pubblici;
6. di dare atto che è stato acquisito, ai sensi dell’art. 3, comma 5 della legge 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG in forma semplificata n Z4D33BA485 rilasciato dall’Autorità Nazionale Anticorruzione;
7. di dare atto che ai sensi dell’art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 non derogato ma anzi richiamato dall’art. 1 comma 3 della legge 11 settembre 2020, n.120, l’operatore economico è stato individuato per mezzo di affidamento diretto senza richiesta di preventivi in considerazione dell’esiguità del corrispettivo e le ragioni della scelta del fornitore consistono nelle capacità tecnico-professionali del professionista e nella disponibilità ad espletare con tempestività il servizio;
8. di dare atto che il responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Franco Giuseppe Satta;
9. di dare atto che, nel caso di specie, non trova applicazione (con specifico richiamo al comma 10 dell’art. 32 Codice Appalti) il termine dilatorio ex art. 32, comma 9, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e pertanto si può procedere con la stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio;
10. di evidenziare che i pagamenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica;
11. di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell’Ente nella sezione “Amministrazione Trasparente” – sottosezione provvedimenti amministrativi”, secondo quanto stabilito dall’art. 23, comma 1, del D.Lgs 33/2013;
12. di dare atto che il presente provvedimento:
 - verrà trasmesso al Responsabile del Servizio finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
 - andrà pubblicato all’albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni;
13. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
14. di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;
15. di disporre la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell’Ente, la conseguente trasmissione al Servizio finanziario e la successiva pubblicazione all’Albo Pretorio.

Il Dirigente *ad interim*
Dott. Franco Giuseppe Satta

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	1301232		300,00
	Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. (ERP) - Programma: Gestione dei beni demaniali e patrimoniali			

ALLEGATI

- **Modello A autodichiarazione** (impronta:
A125F4E35DB2BFF7A2C1C6EDBA3A8D45B986D43E817E7ADCC072C78E2E47130D)
- **Dichiarazione per affidamento integrat. Modello A** (impronta:
F715F61F613BDC5C6ED9ED42BDA487236F0936B361062D2AF5E146B0B16A4B52)
- **Modello B_ Preventivo** (impronta:
6538189D36AA0B9273F862F8DB8B2DA8306A4250C10C03F27BF1BAEE58FFE5E0)
- **Cig** (impronta: EBBF56EB5FE0180265050C67B143CA1405E8F7A7E7FC5C2B9D6D432613729701)
- **Cassa Geometri** (impronta:
7F424FCD0FFF3E704A6600165BE16223C01793CECA64362B34B2281ACDFF2473)