



Comune di Porto Torres

Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata

Determinazione del Dirigente

N. 2600 / 2021 Data 09/11/2021

OGGETTO:

Intervento di pulizia straordinaria dei locali dello stabile sede del Comando di Polizia Locale precedentemente destinati agli uffici del Giudice di Pace. Affidamento del servizio alla società in house Multiservizi Porto Torres s.r.l.

Il sottoscritto Dott. Franco Giuseppe Satta, Dirigente *ad interim* dell'Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata di cui al decreto sindacale n. 6 del 02/07/2020;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 41 del 12/05/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;

PRESO ATTO che con deliberazione di G.C. n. 114 del 22/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021/2023 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;

PREMESSO che:

- con la determinazione n. 690 del 05/05/2017 è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali, per il periodo dal 01/02/2017 al 31/01/2020, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 714.021,51 (IVA inclusa) sul bilancio 2017/2019;
- in data 15/07/2017 è stata sottoscritta tra il Comune di Porto Torres e la società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. la scrittura privata, recante repertorio n. 2, per il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali dal 01/02/2017 al 31/01/2020, secondo il capitolato d'appalto;

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 183 del 29/01/2020 con la quale è stato prorogato il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il periodo febbraio - aprile 2020, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 55.862,60 (IVA inclusa) sul PEG 2020/2022;
- la determinazione n. 662 del 03/04/2020 con cui si è provveduto ad impegnare la somma complessiva di € 2.911,50 (iva inclusa) sul PEG 2020/2022, ad integrazione dell'impegno di spesa per il servizio di pulizia degli uffici e stabili comunali assunto con la determinazione n. 183 del 29/01/2020 sopra citata;
- la determinazione n. 884 del 04/05/2020 con la quale il suddetto servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali è stato ulteriormente affidato alla società Multiservizi Porto Torres s.r.l., agli

stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017 sopra citato, per il periodo maggio - luglio 2020 e per l'importo di € 58.774,10 (IVA inclusa);

- la determinazione n. 1607 del 07/08/2020 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali, per il periodo agosto - dicembre 2020, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017 contro il corrispettivo di € 86.753,09 (IVA inclusa), successivamente integrata con le determinazioni di impegno di spesa n. 1818 del 04/09/2020 dell'importo di € 5.866,17 (IVA inclusa), e n. 2283 del 23/10/2020 dell'importo di € 1.151,00 (IVA inclusa);

- la determinazione n. 193 del 25/01/2021 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il bimestre gennaio - febbraio 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 38.234,84 (IVA inclusa) sul PEG 2020/2022, annualità 2021;

- la determinazione n. 578 del 08/03/2021 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il periodo marzo, aprile, maggio 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 57.003,90 (IVA inclusa) sul PEG 2020/2022, annualità 2021;

- la determinazione n. 1308 del 04/06/2021 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il periodo giugno - luglio 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 38.234,83 (IVA inclusa) sul Bilancio 2021/2023, annualità 2021;

- la determinazione n. 1855 del 05/08/2021, con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il periodo agosto - ottobre 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 57.327,44 (IVA inclusa) sul PEG 2021/2023, annualità 2021;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 5 del capitolato d'appalto del suddetto servizio, l'Amministrazione Comunale ha la possibilità di richiedere prestazioni straordinarie o a chiamata, da eseguirsi sia nelle aree previste che in quelle non previste dal progetto;

VISTA la richiesta inoltrata in data 04/10/2021 dalla Comandante del Corpo di Polizia Locale, con la quale si richiede all'Ufficio competente un intervento di pulizia straordinaria dei locali situati al primo piano dello stabile sede del Comando di Polizia Locale e precedentemente destinati al Giudice di Pace, in previsione del trasferimento degli uffici del personale del Comando medesimo presso questi ultimi;

VERIFICATO, a seguito di sopralluogo, che i locali precedentemente destinati al Giudice di Pace e situati al primo piano dello stabile in oggetto necessitano di un intervento di pulizia straordinaria, al fine di consentire il trasferimento sopra menzionato;

RAVVISATA la necessità di richiedere alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. la disponibilità all'esecuzione del servizio in oggetto ed il relativo preventivo di spesa di cui alla nota prot. n. 37353 del 06/10/2021;

ACCERTATA la disponibilità della stessa società a procedere all'espletamento del servizio di pulizia straordinaria dei locali precedentemente destinati al Giudice di Pace, situati al primo piano dello stabile sede del Comando di Polizia locale;

VALUTATO l'allegato preventivo di spesa presentato dalla società Multiservizi Porto Torres s.r.l., acquisito agli atti con prot. n. 40851 del 29/10/2021, che accetta di svolgere l'intervento di pulizia straordinaria di cui all'oggetto per un importo pari ad € 825,00 (IVA esclusa);

RAVVISATA pertanto la necessità di provvedere all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria dei locali precedentemente destinati al Giudice di Pace, siti al primo piano dello stabile sede del Comando di Polizia locale, per un importo complessivo pari ad € 1.006,50 (IVA inclusa);

CONSIDERATO che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. n. INAIL_28658281 con scadenza in data 28/11/2021 attestante la regolarità della Società in relazione al pagamento dei contributi;

DATO ATTO:

- che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Franco Giuseppe Satta, in qualità di Dirigente *ad interim* dell'Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata di questo Ente;
- che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 6-bis della legge 241/90;
- che ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, la presente aggiudicazione sarà pubblicata nei contenuti e secondo le modalità specificatamente previste dallo stesso decreto;

RITENUTO di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 1.006,50 (IVA inclusa);

VISTO lo Statuto di Autonomia;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 45 del Regolamento di contabilità;

ACCERTATO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

RILEVATO che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente: anno 2021 - importo € 1.006,50 (IVA inclusa);

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati;

D E T E R M I N A

1. di approvare la premessa della presente determinazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;
2. di affidare alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia straordinaria dei locali precedentemente destinati al Giudice di Pace, siti al primo piano dello stabile sede del Comando di Polizia locale, per un importo complessivo pari ad € 1.006,50 (IVA inclusa);
3. di impegnare la somma complessiva di € 1.006,50 (IVA inclusa) sul PEG 2021/2023, annualità 2021, con i riferimenti contabili di seguito riportati;
4. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
5. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente: anno 2021 – importo € 1.006,50 (IVA inclusa);
6. di pubblicare la presente determinazione ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
7. di comunicare alla Multiservizi Porto Torres s.r.l., la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000;
8. di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;
9. di disporre la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell'Ente e la conseguente trasmissione al Servizio finanziario e all'albo pretorio per la pubblicazione.

IL DIRIGENTE *ad interim*
Dott. Franco Giuseppe Satta

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	1301183		1.006,50
	Servizi di pulizia e lavanderia - Programma: Gestione dei beni demaniali e patrimoniali - Ex Cap: 101060301			

ALLEGATI

- **Dure** (impronta: 3C258892FF3BFFA9974AB241A77155B4BB48DA0BC13B708802EC6018A2AE05B1)
- **richiesta intervento pulizia** (impronta:
74900E8C527A80FF446AC48E2587084CDC36EAF151B2FEFEB21C93A1B201EBEB)
- **Richiesta preventivo** (impronta:
FFD6B0C9F6C710A7F24FA7C8E943405C6DBE2084FD5CAD47DB3D7E0941DCFD87)
- **Preventivo Multiservizi** (impronta:
95271636291B51795E8C728D7B3FA6F5A1B443D18CDA16E7AC5C1277D49A3811)
- **art. 5 capitolato pulizie** (impronta:
D0C1B445DEDF6BADE2CD026FEC25C45D9BA504B7F1FACBA1A88EF3DBA37E67C2)