



# Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari

## Determinazione del Dirigente

N. 2541 / 2021 Data 03/11/2021

**OGGETTO:**

Lavori di manutenzione per di manutenzione per ripristino funzionalità porte automatiche Palazzo Umberto I, Museo del Porto e cancello elettrico ingresso Palazzo del Marchese Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge n. 108 del 2021, e delle linee guida ANAC n. 4 alla ditta DOMOTICA DI GINATEMPO SRL \_ CIG Z2633A13C8

Il sottoscritto Dott. Giovanni Tolu, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, delegato con Determinazione Dirigenziale n. 1318 del 07/06/2021 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area LL.PP. Manutenzioni, Verde Pubblico Sistemi Informativi e Finanziamenti Comunitari, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Verde Pubblico, Sistemi Informativi e Finanziamenti Comunitari - Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni.

**Preso atto che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 21/04/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Sezione strategica 2020/2025 e Sezione operativa 2021/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 12/05/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 22/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021/2023 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti.

**Premesso che:**

- sono pervenute all'ufficio Manutenzione diverse segnalazioni da parte dell'Amministrazione comunale, in merito al mal funzionamento delle porte scorrevoli del Museo del porto, dell'Ufficio anagrafe e del cancello esterno del palazzo del Marchese;
- i tecnici dell'ufficio hanno effettuato dei sopralluoghi nei suddetti edifici, accertando che allo stato attuale le porte e il cancello in argomento non sono funzionanti per problematiche legate agli apparati elettronici e di comando.

**Dato atto :**

- che si tratta delle porte di uffici istituzionali dove tutti i giorni transitano numerose utenze,

pertanto occorre assicurarne la funzionalità, la sicurezza nell'uso e la rispondenza normativa;

- che la sicurezza del cancello automatico o delle porte automatiche non è una scelta, bensì un dovere che rientra tra le responsabilità di gestione di un immobile da parte del proprietario, tenuto a rispondere in prima persona in caso di incidente o malfunzionamento del motore cancello o delle ante delle porte scorrevoli;

**Considerato che:**

- l'Ufficio manutenzioni non dispone di personale specializzato per effettuare l'intervento e pertanto si è proceduto, vista l'urgenza del caso, a richiedere un preventivo di spesa alla ditta Domotica di Ginatempo S.r.l., specializzata nel settore, la quale si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i predetti lavori;
- la ditta Domotica di Ginatempo S.r.l. con sede in Poto Torres (SS) in Via degli Ulivi n. 10 - P.IVA 02698210909 ha presentato un preventivo di spesa da cui risulta che l'ammontare dell'intervento è pari ad € 4.300,00 oltre IVA di legge al 22% per un totale complessivo di € 5.246,00 (IVA compresa).

**Considerate** le disposizioni della LEGGE 11 settembre 2020, n. 120 vigente al 15.09.2020 così come modificata dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 di seguito indicate:

- l'art. 1, comma 2, lettera a): *<Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
  - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;>*
- l'art. 1, comma 3: *<gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016>.*

**Visto** il preventivo presentato dalla ditta sopra citata, allegato alla presente quale parte integrante, da cui risulta una spesa complessiva di € 5.246,00 (IVA inclusa) e valutato che il medesimo risulta congruo e conveniente per le parti in base alle opere da realizzare al fine di risolvere con celerità le problematiche accertate a seguito del sopralluogo.

**Ritenuto** di nominare, in applicazione degli artt. 31 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici e 34 della Legge Regionale n. 8/2018, il Geom. Alessandro Giaconi quale Responsabile del Procedimento.

**Preso atto** che la ditta Domotica di Ginatempo S.r.l. è risultata affidataria, con determinazione dirigenziale n. 2332 del 06/10/2021 del Servizio di riparazione del cancello del cortile dell'Ufficio Tributi, per un importo di € 793,00 (IVA inclusa), e che lo stesso è stato regolarmente eseguito.

**Richiamate**, riguardo al principio di rotazione:

- la relazione AIR di analisi delle Linee Guida ANAC n. 4 <...l'Autorità ha comunque ritenuto opportuno prevedere, per gli affidamenti di più modesto importo (infra 1000 euro) la possibilità, per le stazioni appaltanti, di derogare alla rotazione, con motivazione sintetica da esplicitare nella determina o nell'atto equivalente e, con essa, ai divieti di reinviato/riaffidamento. Si ritiene infatti che, per gli acquisti di carattere bagatellare, atti per lo più a soddisfare esigenze immediate di acquisto, specie nelle realtà di minori dimensioni, l'applicazione integrale della rotazione potrebbe penalizzare l'operatività delle strutture>;
- le Linee Guida ANAC n. 4 al paragrafo 3.7 <Negli affidamenti di importo inferiore a 1.000 euro, è consentito derogare all'applicazione del presente paragrafo, con scelta, sinteticamente motivata, contenuta nella determinazione a contrarre od in atto equivalente>;
- L'innalzamento della soglia a € 5.000,00 a seguito dell'entrata in vigore dell'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e come confermato dal parere del Consiglio di Stato reso con atto n. 1312/2019 del 30 aprile 2019.

**Visto**, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, il punto 4.2.2 delle linee Guida ANAC n. 4 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, a mente del quale:

*<Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012)>.*

**Ritenuto** pertanto di poter procedere per mezzo di affidamento diretto anche senza previa acquisizione di preventivi considerata l'esiguità dell'importo e l'urgenza di intervenire con una ditta immediatamente disponibile e che le ragioni della scelta del fornitore in parola, di cui all'art. 32 comma 2 del Codice dei Contratti, consistono nella disponibilità immediata all'intervento considerata elemento essenziale dell'affidamento.

**Dato atto** che si è provveduto alla richiesta delle certificazioni a comprova dei requisiti sopra citati e in particolare:

- è stata verificata positivamente la regolarità contributiva mediante l'acquisizione del DURC protocollo INAIL\_28815598 in corso di validità, scadenza 21/12/2021;
- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG in forma semplificata n. Z2633A13C8 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- la ditta Domotica di Ginatempo S.r.l. con sede in Porto Torres (SS) in Via degli Ulivi n. 10 - P.IVA 02698210909 ha sottoscritto con il Comune di Porto Torres il Patto di integrità approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.

**Dato atto** che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 *bis* della legge 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016.

**Dato atto che** sussistono, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 1 comma 2 della L. n.120/2020 e ss.mm.ii, le condizioni e i presupposti per affidare alla ditta Domotica di Ginatempo S.r.l. con sede in Poto Torres (SS) in Via degli Ulivi n. 10 - P.IVA 02698210909 l'intervento di ripristino funzionalità delle porte automatiche Palazzo Umberto I, Museo del Porto e del cancello elettrico ingresso Palazzo del Marchese.

**Ritenuto** di dover procedere pertanto ai sensi dell'art.183 del D.Lgs 267/2000 all'assunzione, per i lavori in oggetto, dell'impegno di spesa complessivo di € 5.246,00 (IVA inclusa).

**Richiamato** l'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria che contiene i principi cui le pubbliche amministrazioni devono attenersi nella fase di registrazione contabile delle obbligazioni attive e passive; e in particolare al punto 5.3 del medesimo allegato <.. *l'imputazione agli esercizi della spesa riguardante la realizzazione dell'investimento è effettuata nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, ossia in considerazione dell'esigibilità della spesa..*>.

**Accertato** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

**Attestata** ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

**Visto** lo Statuto di Autonomia.

**Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

**Visto** l'art. 45 del regolamento di contabilità.

## DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati

1. **Di affidare**, ai sensi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge n. 108 del 2021, mediante affidamento diretto alla ditta Domotica di Ginatempo S.r.l. con sede in Poto Torres (SS) in Via degli Ulivi n. 10 - P.IVA 02698210909, l'intervento di ripristino funzionalità delle porte automatiche Palazzo Umberto I, Museo del Porto e del cancello elettrico ingresso Palazzo del Marchese – CIG Z2633A13C8, per l'importo complessivo pari ad € 5.246,00 (IVA inclusa).
2. **Di impegnare**, la somma complessiva di € 5.246,00 (IVA inclusa), sul PEG 2021/2023 annualità 2021 secondo i riferimenti contabili sotto riportati.
3. **Di dare atto** che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente: anno 2021 – importo € 5.246,00(IVA inclusa).
4. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 non derogato ma anzi richiamato dall'art. 1, comma 3 della legge 120/2020 e s.m.i. che le ragioni della scelta del fornitore in parola consistono nella disponibilità immediata all'intervento manifestata dalla ditta a seguito di contatti informali e considerata nella fattispecie elemento essenziale dell'affidamento.
5. **Di dare atto** che è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della legge 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG in forma semplificata n. Z2633A13C8 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.
6. **Di nominare** in applicazione degli artt. 31 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici e 34 della Legge Regionale n. 8/2018 come Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Alessandro Giaconi.
7. **Di dare atto** che, nel caso di specie, non trova applicazione (con specifico richiamo al comma 10 dell'art. 32 Codice Appalti) il termine dilatorio ex art. 32, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto si può procedere con la stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.
8. **Di dare atto** che l'individuazione definitiva del contraente è avvenuta entro due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento nel pieno rispetto dei termini imposti all'art.1 comma 1 secondo periodo della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni della Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (c.d. Decreto Semplificazioni).
9. **Di evidenziare** che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica.
10. **Di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, comma 1, lett. b del D.lgs. 33/2013 e dall'art. 29, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.
11. **Di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti

amministrativi”, secondo quanto stabilito dall’art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013 e dall’art. 1, co. 16 della l. n. 190/2012.

12. **Di dare atto** che il presente provvedimento:
  - verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
  - andrà pubblicato all’albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.
13. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.
14. **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104.
15. **Di disporre** la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell’Ente, la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario e la successiva pubblicazione all’Albo Pretorio.

## IL Responsabile del Servizio

**Dott. Giovanni Tolu**

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	1301166		5.246,00
	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili - Programma: Demanio e patrimonio - Ex Cap. : 101050301			

- ALLEGATI**
- **CIG** (impronta: A297299377D61F029EA0D79D7007BDDFD456A25A43CC728D7966DDA641840D27)
  - **durc** (impronta: D04CA5C8F6E985EE777CF38377F245BB31EFE20FCCF0F06C4B29D844FCC6D063)
  - **dichiarazione appalti modello A** (impronta: C17C1A634A4FECD7938507D34169DCA7FD7E8020F22DDEB58C8F3D4C158A736C)
  - **dichiarazione art. 23** (impronta: C713A5C6BB995D24CD21F8477F105C528313318811869AAA36C03FFA12CFFD36)
  - **dichiarazione conflitto d’interessi** (impronta: 65047246D84FB8BE750EBA39F41194A6B93DD8D33F9A446B72CDF30435C76EAA)
  - **CI DONATELLA PIGA.pdf** (impronta: 0A9A7C7043E2FDA31E88F2A16EA63066BA581D41292D607EA204E05D54A3EBA1)
  - **preventivo** (impronta: A5F42ACDF8372FFBBE761A3632E9AAF37BA0A05F46235E8162954353B4136D0A)