



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari

Determinazione del Dirigente

N. 2481 / 2021 Data 26/10/2021

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO DI ALCUNI PLESSI SCOLASTICI – ANNO 2021. SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA.

AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA CONSULTAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI - (ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n.76/2020 convertito con LEGGE 11 settembre 2020, n. 120 (modificata dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108) e CAPO IV punto 1.3 delle Linee Guida ANAC n. 1 - allo Studio Tecnico Ing. Andrea Sanna. CIG Z9F3397E07

Il sottoscritto Dott. Giovanni Tolu, Responsabile del Servizio Lavori pubblici, Manutenzioni, delegato con Determinazione Dirigenziale n. 1318 del 07/06/2021 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Verde pubblico, Sistemi informativi e Finanziamenti comunitari, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area Lavori pubblici, Manutenzioni, Verde pubblico, Sistemi informativi e Finanziamenti comunitari - Servizio lavori pubblici, manutenzioni.

Preso atto che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 12/05/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 21/04/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Sezione strategica 2020/2025 e Sezione operativa 2021/2023;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.114 del 22/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021/2023 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;
- con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 2021/62 del 29/07/2021 e n. 2021/63 del 29/07/2021 sono stati approvati rispettivamente l'assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2021.

Premesso che:

- questo ufficio ha predisposto apposito modulo telematico al fine di raccogliere tutte le richieste di intervento da parte delle istituzioni scolastiche;

- sono pervenute numerose segnalazioni, da parte dei dirigenti scolastici, riguardanti diversi interventi da effettuare con urgenza in alcune delle scuole di competenza comunale di carattere ordinario e straordinario;
- sono stati effettuati diversi sopralluoghi da parte dei tecnici comunali verificando ed individuando gli interventi da effettuarsi e valutando la tipologia di lavorazioni e quale potesse essere la modalità più efficiente, efficace ed economica per risolvere le problematiche esposte;
- per alcuni degli interventi oggetto delle segnalazioni è possibile intervenire all'interno del programma integrato plurifondo per il lavoro "LAVORAS" - Ambito 3 "Interventi di Manutenzione Straordinaria su edifici scolastici", attualmente in essere;
- alcuni interventi oggetto delle sopraggiunte segnalazioni richiedono mansioni non effettuabili attraverso i mezzi a disposizione dell'amministrazione comunale e nemmeno per mezzo dei cantieri LAVORAS e necessitano di essere appaltati a ditte specializzate sulla base di apposito progetto.

Considerato, inoltre, che è necessario effettuare le verifiche relative all'agibilità di n. 9 locali mensa all'interno delle scuole comunali come richiesto a più riprese dal Servizio Politiche Sociali e Pubblica Istruzione.

Considerata la necessità di procedere con celerità all'affidamento delle fasi di progettazione degli interventi al fine di consentire, con l'urgenza che il caso richiede, lo svolgimento delle lavorazioni necessarie.

Considerate le disposizioni di cui alla Legge 11 settembre 2020, n. 120 vigente dal 15.09.2020, modificate dalla Legge 29 luglio 2021, n.108 e di seguito indicate:

- l'art. 1, comma 2, lettera a): *<Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
 - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;>*
- l'art. 1, comma 3: *<gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016>.*

Ritenuto pertanto necessario avviare la procedura per l'individuazione dell'operatore economico per l'affidamento dei servizi tecnici relativi ai "lavori di manutenzione Straordinaria e di adeguamento igienico-sanitario di alcuni plessi scolastici – Anno 2021", per mezzo di affidamento diretto previo confronto di preventivi nel rispetto del principio di rotazione e in aderenza alle linee guida ANAC n. 4, precisamente al punto 4.3.1 a *<tal fine, la stazione appaltante può ricorrere alla comparazione dei listini di mercato, di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe o all'analisi dei*

prezzi praticati ad altre amministrazioni. In ogni caso, il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza>.

Acclarato, per quanto alle metodologie di svolgimento della procedura:

- che, in recepimento dell'art. 22 della Direttiva Comunitaria 2014/24/EU ed in ossequio al principio della digitalizzazione delle procedure di gara, l'art. 40, comma 2, del D.lgs. n.50/2016 ha previsto l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di utilizzo dei mezzi di comunicazioni elettronici nell'espletamento delle gare, disponendone l'entrata in vigore al 18 ottobre 2018;
- che la Regione Autonoma della Sardegna fa parte dell' Elenco dei soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 approvato con Delibera ANAC numero 31 del 17 gennaio 2018, ed opera per mezzo della piattaforma telematica della Centrale Regionale di Committenza (CRC), SardegnaCAT, ed esattamente la Piattaforma telematica eprocurement "SardegnaCAT" per la gestione e lo svolgimento di tutte le tipologie di gara in forma telematica nel rispetto dei requisiti di legge;
- che l'art. 27 della Legge della Regione Sardegna n. 24 del 20/10/2016 "Norme sulla qualità della regolazione dei procedimenti amministrativi", stabilisce che, se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'art. 37, comma 4 del D.lgs. 50/2016, stabilendo che i requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'art. 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo;
- che con L.R. 8/2018 è stata determinata una omogenea disciplina in materia di procedure ad evidenza pubblica, con particolare specifico riguardo, per quanto qui specificamente interessa, al combinato disposto degli artt. 24 (Elenco Operatori Economici per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori), 46 (Centrale Regionale di Committenza) e 48 (Piattaforma telematica regionale di negoziazione);
- che con determinazione RAS n.67 prot. 1888/20 è stata disposta la chiusura, dal 03/03/2020, degli Elenchi informatici degli operatori economici qualificati per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e dei lavori pubblici, istituiti con Bando 4/2015 LLPP e Bando 5/2015 LLPP.

Dato atto che:

- in data 07/10/2021 con apposita RdO: rfq_380370 si è proceduto ad inoltrare sul portale telematico Sardegna CAT apposito invito a presentare preventivo rivolto ai seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	SEDE
Ing. Francesco Mario Spanu	Bonnanaro
Ing. Giovanni Pinna	Sassari
Studio ingegneria Paolo Marras	Sassari
Studio Tecnico Ing. Andrea Sanna	Sedini

iscritti in SardegnaCat nella categorie:

- AP22AB22 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;

- AP22AB23 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00.

Atteso che entro il termine previsto del 19/10/2021 ore 10:00 sono pervenute le seguenti offerte:

Operatore economico	Partita IVA	Offerta economica
Studio ingegneria Paolo Marras	01897190904	€ 36.352,04
Studio Tecnico Ing. Andrea Sanna	02623690902	€ 26.092,68

Preso atto che l'offerta presentata dallo Studio Tecnico Ing. Andrea Sanna con sede in Via Nazionale n. 47 – 07035 Sedinì (SS) - partita IVA 02623690902 di importo pari a € 26.092,68, oltre Cassa al 4% pari a € 1043,71 e IVA al 22% pari a € 5970,01 per un totale complessivo di € 33.106,39 (IVA e Cassa incluse) è risultata essere la più conveniente per la stazione appaltante.

Visto quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, il punto 4.2.4 delle linee Guida ANAC n. 4 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, a mente del quale:

<Per importi superiori a 20.000,00 euro, nel caso di affidamento diretto la stazione appaltante, prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, procede alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli speciali, se 10 previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. articolo 1, comma 52, legge n.190/2012).>

Richiamato l'art.8, comma 1, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120. Conversione in legge, con modificazioni, del decreto- legge 16 luglio 2020, n. 76, il quale prevede che “è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”.

Preso atto che:

- le suddette verifiche sono in corso e che, nel caso in cui, successivamente all'affidamento, pervengano certificazioni attestanti la mancanza dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e/o dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, si procederà alla revoca dell'affidamento stesso;
- è stata acquisita tempestivamente la regolarità contributiva INARCASSA, prot. Inarcassa.1847648 del 21/10/2021;
- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG in forma semplificata Z9F3397E07 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- l'operatore economico ha provveduto alla firma del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.

Ritenuto di nominare, in applicazione degli artt. 31 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici e 34 della Legge Regionale n. 8/2018, il Geom. Alessandro Giaconi quale Responsabile del Procedimento.

Ritenuto sussistano, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 1 comma 2 della L. n.120/2020 e s.m.i., le condizioni e i presupposti per affidare il servizio tecnico relativo ai "lavori di manutenzione Straordinaria e di adeguamento igienico-sanitario di alcuni plessi scolastici – Anno 2021" allo Studio Tecnico Ing. Andrea Sanna con sede in Via Nazionale n. 47 – 07035 Sedini (SS) - partita IVA 02623690902.

Ritenuto pertanto di dover procedere ai sensi dell'art.183 del DLgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa di € 33.106,39 (oneri previdenziali ed IVA inclusi), per l'affidamento del servizio in oggetto.

Dato atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente:
anno 2021 - importo € 33.106,39.

Richiamato l'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria che contiene i principi cui le pubbliche amministrazioni devono attenersi nella fase di registrazione contabile delle obbligazioni attive e passive; e in particolare al punto 5.3 del medesimo allegato <.. *l'imputazione agli esercizi della spesa riguardante la realizzazione dell'investimento è effettuata nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, ossia in considerazione dell'esigibilità della spesa..*>.

Dato atto che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, come dichiarato dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Alessandro Giaconi.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Preso atto che il sottoscritto è stato delegato con Determinazione Dirigenziale n. 1318 del 07/06/2021 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Verde pubblico, Sistemi informativi e Finanziamenti comunitari, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area Lavori pubblici, Manutenzioni, Verde pubblico, Sistemi informativi e Finanziamenti comunitari - Servizio lavori pubblici, manutenzioni.

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Visto l'art. 45 del Regolamento di Contabilità.

Attestata ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati

1. Di prendere atto dell'entrata in vigore della Legge di conversione 11 settembre 2020, n.120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (c.d. Decreto Semplificazioni) con modificazioni della Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

2. Di affidare, alla luce delle risultanze delle verifiche successive meglio descritte in parte narrativa, i servizi di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza e certificato di regolare esecuzione relativi ai "lavori di manutenzione Straordinaria e di adeguamento igienico-sanitario di alcuni plessi scolastici – Anno 2021" allo Studio Tecnico Ing. Andrea Sanna.

3. Di impegnare la somma complessiva di 33.106,39 (oneri previdenziali ed IVA inclusi), a favore dello Studio Tecnico Ing. Andrea Sanna con sede in Via Nazionale n. 47 – 07035 Sedini (SS) - partita IVA 02623690902, sul PEG 2021-2023, annualità 2021, secondo i riferimenti contabili sotto riportati.

4. Di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente:
anno 2021 - importo € 33.106,39.

5. Di dare atto che l'affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 36, comma 1) del Codice dei Contratti Pubblici.

6. Di nominare in applicazione degli artt. 31 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici e 34 della Legge Regionale n. 8/2018 come Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Alessandro Giaconi.

7. Di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 non derogato ma anzi richiamato dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n.120, modificata dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 l'operatore economico è stato individuato per mezzo di affidamento diretto previo confronto di preventivi nel rispetto del principio di rotazione e in aderenza alle linee guida ANAC n. 1, e precisamente al punto 1.3 del Capo IV.

8. Di dare atto che l'individuazione definitiva del contraente è avvenuta entro due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento nel pieno rispetto dei termini imposti all'art.1 comma 1 secondo periodo della Legge di conversione 11 settembre 2020, n.120 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (c.d. Decreto Semplificazioni) con modificazioni della Legge 29 luglio 2021, n. 108.

9. Di disporre l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 della Legge n. 120/2020.

10. Di dare atto che, nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo al comma 10 dell'art. 32 Codice Appalti) il termine dilatorio ex art. 32, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

11. Di evidenziare che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica, fra le quali quelle del pareggio di bilancio, limitatamente all'area di competenza del Servizio proponente.

12. Di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti",

secondo quanto stabilito dall'art. 37, comma 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013 e dall'art. 29, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016.

13. Di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013.

14. Di dare atto che il presente provvedimento:

- verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

15. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

16. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

17. Di disporre la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell'Ente, la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario e la successiva pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Responsabile di Servizio

Dott. Giovanni Tolu

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	2040039		33.106,39
	Manutenzione straordinaria scuole- Programma: Istruzione non universitaria			

ALLEGATI

- **inarcassa** (impronta: 4BB5F83FBA1EDAF2AD686B3E39DA540A3C2A9B1CFC9650970B1C8EA77A30E764)
- **preventivo** (impronta: 18750AF08905814FEEEE3410285EF2B63A7F358EE015FE0C15B026F38600DF1DF)
- **dichiarazione appalti modello A integrativo** (impronta: 6C7E8FEF521B1453CA78D9407C4CEA4DFA174D15CB4B051CA6755E56FD4B912E)
- **dichiarazione art. 23** (impronta: 17ADEDEDE670E9F0F7AD2FFAD7844B793E7199272745BCC79FDFCFFA4D56239F)
- **dichiarazione conflitto d'interessi** (impronta: 444E92E8A80FC47D7249BA7456A2CB3FDAAA56DF2ABDA9AAB039B1F7409613C7)
- **documento d'identità** (impronta: 2F2207895EE33CB452601D496A7C87B97C8DD153080BB308460D3EC4A4B11722)
- **Summary.rfq_380370.pdf** (impronta: 0B74DDA2DC9F9EA228B321692F0915B45DC75FCE54DBE2A6368AB1605AC30E97)
- **AVCP - Smart CIG.pdf** (impronta: 825F2795E98DD55B8882E1AAE4A57818A8A1A0FD89C425C5FA40AB8E1873C0C0)
- **001-Modello_A_Autodichiarazioni.pdf.p7m** (impronta: 56861D9114A42623EF58904F1312E2E77493B572658CB028D73929E11C810F39)
- **Lettera richiesta preventivo.pdf** (impronta: 4BCDAE5A3BC91DBEBBED6BC35C2D51FD619458C1F0F4DF50BD130AD40811CDE5)

