



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari

Determinazione del Dirigente

N. 2407 / 2021 Data 16/10/2021

OGGETTO:

Intervento urgente sostituzione motori gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio Teatro Parodi - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della Legge n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge n. 108 del 2021, e delle linee guida ANAC n. 4 alla ditta Elmi S.r.l._ CIG Z4133612A0

Il sottoscritto Dott. Giovanni Tolu, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, delegato con Determinazione Dirigenziale n. 1318 del 07/06/2021 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area LL.PP. Manutenzioni, Verde Pubblico Sistemi Informativi e Finanziamenti Comunitari, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Verde Pubblico, Sistemi Informativi e Finanziamenti Comunitari - Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni ;

Preso atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 21/04/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Sezione strategica 2020/2025 e Sezione operativa 2021/2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 12/05/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 22/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021/2023 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti.

Premesso che in data 15 ottobre 2020 è stato stipulato il contratto di Comodato d'uso gratuito, approvato con determina n. 2160 del 12.10.2020, tra l'Amministrazione Comunale e l'Associazione Olimpia ai fini della valorizzazione ed utilizzazione del Teatro Andrea Parodi.

Visto che:

- è pervenuta all'Amministrazione Comunale una segnalazione da parte del comando Provinciale Dei Vigili Del Fuoco, in merito all'intervento effettuato dal suddetto comando presso il teatro Parodi, nella quale si comunicava il riscontro di una copiosa perdita idrica dall'impianto antincendio e di aver provveduto nell'immediato alla chiusura dell'acqua in modo da evitare l'allagamento del locale tecnico;
- l'ufficio ha tempestivamente effettuato un sopralluogo nel predetto edificio, accertando che

le cause dell'allagamento derivavano dal malfunzionamento delle pompe del gruppo antincendio.

Dato atto che, risultando imminente la convocazione della commissione di vigilanza come previsto dall'art. 80 del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, si ritiene opportuno e doveroso provvedere urgentemente con un intervento di manutenzione straordinaria attraverso la sostituzione dei motori del gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio e l'installazione di nuove, così da evitare il parere negativo della commissione per lo svolgimento delle manifestazioni.

Considerato che - ai sensi dell' art. 13 del citato contratto di Comodato d'uso gratuito tra l'Amministrazione Comunale e l'Associazione Olimpia - sono a "*carico dell'Amministrazione Comunale gli interventi di straordinaria manutenzione, non dovuti a colpa del comodatario. Restano a carico del Comune, tutte le eventuali responsabilità di natura civile, fiscale, penale ed amministrativa connesse con l'edificazione e messa a norma della struttura e degli impianti del teatro comunale "Andrea Parodi", nonché le responsabilità derivanti dalla proprietà della struttura medesima.*

Considerato che:

- l'Ufficio manutenzioni non dispone di mezzi e personale specializzato per effettuare l'intervento e pertanto si è proceduto, vista l'urgenza del caso, a richiedere un preventivo di spesa alla ditta Elmi S.r.l., specializzata nel settore, la quale si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i predetti lavori a seguito di chiamata da parte della Associazione Olimpia e di richiesta di intervento urgente pervenuta anche da parte dell'Ufficio Patrimonio;
- la ditta Elmi S.r.l. con sede in Sassari (SS) in Via Spina Bortigali n. 182 SS 131 - P.IVA 01961950902 ha presentato un preventivo di spesa da cui risulta che l'ammontare dell'intervento è pari ad € 2.100,00 oltre IVA di legge al 22% per un totale complessivo di € 2.562,00 (IVA compresa).

Considerate le disposizioni della LEGGE 11 settembre 2020, n. 120 vigente al 15.09.2020 così come modificata dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 di seguito indicate:

- l'art. 1, comma 2, lettera a): *<Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
 - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;>*
- l'art. 1, comma 3: *<gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016>.*

Visto il preventivo presentato dalla ditta sopra citata, allegato alla presente quale parte integrante, da cui risulta una spesa complessiva di € 2.562,00 (IVA inclusa) e valutato che il medesimo risulta congruo e conveniente per le parti in base alle opere da realizzare al fine di risolvere con celerità le problematiche accertate a seguito del sopralluogo.

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto, Dott. Giovanni Tolu.

Preso atto che la ditta Elmi S.r.l. è risultata affidataria, con determinazione dirigenziale n. 1084 del 06/05/2021 delle verifiche periodiche e manutenzione degli impianti antincendio del teatro "A.Parodi", per un importo di € 1.230,00 (IVA esclusa), e che lo stesso è stato regolarmente eseguito.

Richiamate, riguardo al principio di rotazione:

- la relazione AIR di analisi delle Linee Guida ANAC n. 4 <...l'Autorità ha comunque ritenuto opportuno prevedere, per gli affidamenti di più modesto importo (infra 1000 euro) la possibilità, per le stazioni appaltanti, di derogare alla rotazione, con motivazione sintetica da esplicitare nella determina o nell'atto equivalente e, con essa, ai divieti di reinvio/riaffidamento. Si ritiene infatti che, per gli acquisti di carattere bagatellare, atti per lo più a soddisfare esigenze immediate di acquisto, specie nelle realtà di minori dimensioni, l'applicazione integrale della rotazione potrebbe penalizzare l'operatività delle strutture>;
- le Linee Guida ANAC n. 4 al paragrafo 3.7 <Negli affidamenti di importo inferiore a 1.000 euro, è consentito derogare all'applicazione del presente paragrafo, con scelta, sinteticamente motivata, contenuta nella determinazione a contrarre od in atto equivalente>;
- L'innalzamento della soglia a € 5.000,00 a seguito dell'entrata in vigore dell'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e come confermato dal parere del Consiglio di Stato reso con atto n. 1312/2019 del 30 aprile 2019.

Visto, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, il punto 4.2.2 delle linee Guida ANAC n. 4 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, a mente del quale:

<Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012)>.

Ritenuto pertanto di poter procedere per mezzo di affidamento diretto anche senza previa acquisizione di preventivi considerata l'esiguità dell'importo e l'urgenza di intervenire con una ditta

immediatamente disponibile e che le ragioni della scelta del fornitore in parola, di cui all'art. 32 comma 2 del Codice dei Contratti, consistono nella disponibilità immediata all'intervento considerata elemento essenziale dell'affidamento.

Dato atto che si è provveduto alla richiesta delle certificazioni a comprova dei requisiti sopra citati e in particolare:

- è stata verificata positivamente la regolarità contributiva mediante l'acquisizione del DURC protocollo INAIL_27865829 in corso di validità, scadenza 14/10/2021;
- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG in forma semplificata n. Z4133612A0 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- la ditta Elmi S.r.l. con sede in Sassari (SS) in Via Spina Bortigali n. 182 SS 131 - P.IVA 01961950902 ha sottoscritto con il Comune di Porto Torres il Patto di integrità approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.

Dato atto che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 *bis* della legge 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016.

Dato atto che sussistono, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 1 comma 2 della L. n.120/2020 e ss.mm.ii, le condizioni e i presupposti per affidare alla ditta Elmi S.r.l. con sede in Sassari (SS) in Via Spina Bortigali n. 182 SS 131 - P.IVA 01961950902 l'Intervento urgente di sostituzione motori gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio Teatro Parodi.

Ritenuto di dover procedere pertanto ai sensi dell'art.183 del D.Lgs 267/2000 all'assunzione, per i lavori in oggetto, dell'impegno di spesa complessivo di € 2.562,00 (IVA inclusa).

Richiamato l'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria che contiene i principi cui le pubbliche amministrazioni devono attenersi nella fase di registrazione contabile delle obbligazioni attive e passive; e in particolare al punto 5.3 del medesimo allegato <.. *l'imputazione agli esercizi della spesa riguardante la realizzazione dell'investimento è effettuata nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, ossia in considerazione dell'esigibilità della spesa..*>.

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Attestata ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Visto l'art. 45 del regolamento di contabilità.

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati:

- 1. Di affidare**, ai sensi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge n. 108 del 2021, mediante affidamento diretto alla Elmi S.r.l. con sede in Sassari (SS) in Via Spina Bortigali n. 182 SS 131 - P.IVA 01961950902, l' Intervento urgente di sostituzione motori gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio Teatro Parodi – CIG Z4133612A0, per l'importo complessivo pari ad € 2.562,00 (IVA inclusa).
- 2. Di impegnare**, la somma complessiva di € 2.562,00 (IVA inclusa), sul PEG 2021/2023 annualità 2021 secondo i riferimenti contabili sotto riportati.
- 3. Di dare atto** che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente: anno 2021 – importo € 2.562,00 (IVA inclusa).
- 4. Di dare atto**, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 non derogato ma anzi richiamato dall'art. 1, comma 3 della legge 120/2020 e s.m.i. che le ragioni della scelta del fornitore in parola consistono nella disponibilità immediata all'intervento manifestata dalla ditta a seguito di contatti informali e considerata nella fattispecie elemento essenziale dell'affidamento.
- 5. Di dare atto** che è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della legge 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG in forma semplificata n. Z4133612A0 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.
- 6. Di dare atto** che l'affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1) del Codice dei Contratti Pubblici.
- 7. Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto, Dott. Giovanni Tolu.
- 8. Di dare atto** che, nel caso di specie, non trova applicazione (con specifico richiamo al comma 10 dell'art. 32 Codice Appalti) il termine dilatorio ex art. 32, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto si può procedere con la stipula del contratto mediante mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.
- 9. Di dare atto** che l'individuazione definitiva del contraente è avvenuta entro due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento nel pieno rispetto dei termini imposti all'art.1 comma 1 secondo periodo della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni della Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (c.d. Decreto Semplificazioni).
- 11. Di evidenziare** che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica.
- 10. Di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – sottosezione “Bandi di gara e

contratti”, secondo quanto stabilito dall’art. 37, comma 1, lett. b del D.lgs. 33/2013 e dall’art. 29, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

11. Di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell’Ente nella sezione “Amministrazione Trasparente” – sottosezione provvedimenti amministrativi”, secondo quanto stabilito dall’art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013 e dall’art. 1, co. 16 della l. n. 190/2012.

12. Di dare atto che il presente provvedimento:

- verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- andrà pubblicato all’albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

13. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

14. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

15. Di disporre la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell’Ente, la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario e la successiva pubblicazione all’Albo Pretorio.

IL Responsabile del Servizio

Dott. Giovanni Tolu

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	2010069		2.562,00
	Manutenzione straordinaria immobili comunali - Programma: ufficio tecnico			

ALLEGATI

- **dichiarazione art 23 comma 2 PTPCIT incarico.pdf** (impronta: 34D9EB1ACCF97AD9EF64FD456437AD231A514CB1FCCEF1FD15E8D9C74D6CF076)
- **dichiarazione RUP assenza conflitto interessi.pdf** (impronta: 1C259E1A5E8C6F235D2CA1935F6E76B3870DA09333CB670ADED5A5F8C6B733B9)
- **DURC_Elmi_20211014.pdf** (impronta: 2B765D0D6AC4916874717870D2C29888CF3C57FCF67991BD0084FF91AD9B5C2C)
- **Modello A_istanza e dichiarazioni.odt.p7m** (impronta: F4FFA8F3DEC566F2B3E2E34B602A0AE1FC1ABDC68E7E36EB844B446FC55E164D)
- **PREV_MOTORI_COMUNE_P_TORRES.pdf** (impronta: AF4A454932B95F50232F10483AF6C464210BE16EA6630D1B29BE7EDD66EA3A38)
- **smart cig.pdf** (impronta: 1F6B764725E466B2654B1BA0203A9C132A7F78197247743084DEC8A04AF7EA0E)