



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari

Determinazione del Dirigente

N. 2393 / 2021 Data 14/10/2021

OGGETTO:

Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia "G. Gabriel" di Viale delle Vigne. Perizia suppletiva e di variante n.1_Impegno di spesa a favore della GPM RESTAURI SRL e dell'Architetto Giovanni Masia

Il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Ledda, nominato con Decreto Sindacale n. 15 del 15/10/2020 dirigente tecnico a tempo determinato ex art. 110, comma 1 del D.Lgs 267/2000 dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari;

Atteso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 12/05/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 21/04/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Sezione strategica 2020/2025 e Sezione operativa 2021/2023;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.114 del 22/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2021-2023 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti.

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 19/07/2018 l'Amministrazione comunale ha aderito al Programma Asse II denominato "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici" del Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020, approvando, tra le altre, la proposta progettuale di "Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia G.Gabriel", ed impegnandosi al cofinanziamento comunale nella misura del 20% delle proposte finanziate;

- in data 20/07/2018 è stato trasmesso alla Regione Autonoma della Sardegna, mediante piattaforma telematica, il modulo di domanda per l'intervento di "Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia G. Gabriel di viale delle Vigne, con un costo totale dell'intervento di € 187.500,00 ed una previsione di cofinanziamento di € 37.500,00, pari al 20% della proposta finanziabile;

- con Decreto del MIUR n. 1160 del 19 dicembre 2019 sono stati stanziati, per l'anno 2019, 249 milioni di euro iscritti sul capitolo 1270, p.g. 1 "Fondo nazionale per il sistema integrato di

educazione e di istruzione”, la cui ripartizione ha previsto la destinazione di € 4.973.531,27 per la Regione Sardegna;

-la Regione Sardegna, con nota prot. n. 785 del 17/03/2020 ha comunicato l’approvazione della programmazione relativa al Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni (articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), legge 13 luglio 2015, n. 107 e D.Lgs. n. 65 del 2017), annualità 2019, la quale prevede, tra gli altri, *interventi di nuove costruzioni, ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, riqualificazione, funzionale ed estetica, messa in sicurezza meccanica e in caso d’incendio, risparmio energetico e fruibilità di stabili, di proprietà delle Amministrazioni pubbliche*, ed include l’intervento sulla scuola dell’infanzia “G. Gabriel” di Viale delle Vigne, come di seguito riportato:

Codice graduatoria	Codice edificio Ares	Istituto Scolastico	Importo complessivo intervento	Cofinanziamento ente (lavori)	Importo assegnato (lavori)	Importo assegnato (arredi)	Importo assegnato (lavori+arredi)	Quota FN 0-6 (Ministero Istruzione)	Quota Regione Sardegna
Asse II_369	0900580137	Scuola dell’infanzia G.Gabriel via delle Vigne	€ 187.500,00	€ 37.500,00	€ 150.000,00	–	€ 150.000,00	€ 115.380,00	€ 34.620,00

Atteso che:

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 12/05/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 21/04/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Sezione strategica 2020/2025 e Sezione operativa 2021/2023;

nelle more dell’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021-2023, si rende necessario provvedere all’assunzione degli impegni di spesa indifferibili relativi ai servizi indispensabili per l’Ente.

Dato atto che:

-con Deliberazione di Consiglio Comunale n.50 del 08/09/2020 avente per oggetto “Bilancio di previsione 2020/2022. Applicazione dell’avanzo di amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell’esercizio 2019 (art.187, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000)” sono stati stanziati i fondi occorrenti, pari a € 37.500, per l’intervento di Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell’infanzia G.Gabriel_Quota Ente, sul capitolo 2040038 “Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell’infanzia G.Gabriel (Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020) -Programma:Istruzione prescolastica”

-con Determinazione Dirigenziale n.2306 del 27/10/2020 e’ stata accertata la somma complessiva di € 150.000,00 sul bilancio 2020/2022, annualità 2020, come di seguito indicato:

•€ 115.380,00 sul capitolo 4201007, avente ad oggetto: Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici del Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell’infanzia G.Gabriel – quota Ministero dell’istruzione;

•€ 34.620,00 sul capitolo 4201008, avente ad oggetto: Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici del Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell’infanzia G.Gabriel - quota Regione Autonoma della Sardegna;

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Accertamento	2020	4201007		115.380,00
	Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione 0-6 (Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia G.Gabriel)			
Accertamento	2020	4201008		34.620,00
	Contributi agli investimenti da Regioni - Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione 0-6 (Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola			

- con Determinazione Dirigenziale n.2327 del 28/10/2020 l'Ing. Paola Baldino, dipendente di ruolo dell'Ente a tempo indeterminato, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento/Responsabile del progetti ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 34 della Legge Regionale n. 8/2018;

-con Determinazione Dirigenziale n.2637/2020 del 01/12/2020 è stato affidato al Dott.Arch. Giovanni Masia, Studio di Architettura con sede in Porto Torres, via Gramsci 68/b – C. F. MSAGNN55P18G924Z – P. I.V.A. 01095800908 l'incarico di Progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione nell'ambito del Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia "G. Gabriel" di Viale delle Vigne per un importo contrattuale pari a € 19.434,21 (Iva e oneri previdenziali inclusi);

-con nota assunta al protocollo dell'Ente in data 30/12/2020 con il n. 42729 è stata trasmessa dalla RAS_Direzione generale della Pubblica Istruzione_Unità di Progetto [Iscol@](#) la convenzione di finanziamento per l'intervento in oggetto.

-con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 71/2021 del 19/04/2021 è stato approvato il progetto preliminare relativo al Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia "G. Gabriel" di Viale delle Vigne CUP I28B18000150002 redatto dal Dott.Arch.Giovanni Masia dell'importo complessivo di € 187.500,00 di cui € 125.999,99 per i lavori, € 5.040,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 56.460,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

-con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 86/2021 del 04/05/2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo al Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia "G. Gabriel" di Viale delle Vigne CUP I28B18000150002 redatto dal Dott.Arch.Giovanni Masia dell'importo complessivo di € 187.500,00 di cui € 125.999,99 per i lavori, € 5.040,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 56.460,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

-con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 102/2021 del 08/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia "G. Gabriel" di Viale delle Vigne CUP I28B18000150002 redatto dal Dott.Arch.Giovanni Masia dell'importo complessivo di € 187.500,00 di cui, a seguito della imputazione, in fase di progettazione esecutiva, dei costi del ponteggio all'interno dei costi della sicurezza, € 114.062,11 per Lavori, € 16.977,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 56.460,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
A)LAVORI	
1.LAVORI A MISURA	€ 114.062,11

2.SICUREZZA SPECIALE A MISURA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 16.977,89
TOTALE A) LAVORI	€ 131.040
B)SOMME A DISPOSIZIONE	
1)SPESE DIVERSE	
1.1.MAGGIORI LAVORI IMPREVISTI	€ 3.691,04
2)SPESE TECNICHE	
2.1 SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE, D.L, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO SICUREZZA	€ 16.779,13
2.2 INCENTIVI EX ART 113 D.L.50/2016	€ 2.620,80
3)IVA	
3.1. IVA SUI LAVORI (22%)	€ 28.828,80
3.2. INARCASSA (4% DI 2.1)	€ 671,17
3.3.IVA SU SPESE TECNICHE (22% DI 2.1+3.2)	€ 3.839,06
3.4 CONTRIBUTO ANAC	€ 30
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 56.460
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 187.500

-con la Determinazione Dirigenziale n.1457 del 19/06/2021 sono stati affidati alla Ditta GPM RESTAURI S.R.L con sede in Pozzomaggiore - Via Renzo Laconi, 2 – P.IVA. 02291720908 i lavori di Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia "G. Gabriel" di Viale delle Vigne. Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 -CUP I28B18000150002 CIG 8797702D59 per un importo contrattuale pari a € 119.679,42 (IVA inclusa), come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
A)LAVORI	
1.IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO E DEGLI ONERI	€ 81.120
2.SICUREZZA SPECIALE A MISURA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 16.977,89
TOTALE A) LAVORI	€ 98.097,89
B)SOMME A DISPOSIZIONE	
1)SPESE DIVERSE	
1.1.MAGGIORI LAVORI IMPREVISTI	€ 3.691,04
1.2 ECONOMIE	€ 40.189,38

2) SPESE TECNICHE	
2.1 SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE, D.L., MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO SICUREZZA	€ 16.779,13
2.2 INCENTIVI EX ART 113 D.L.50/2016	€ 2.620,80
3) IVA	
3.1. IVA SUI LAVORI (22%)	€ 21.581,53
3.2. INARCASSA (4% DI 2.1)	€ 671,17
3.3. IVA SU SPESE TECNICHE (22% DI 2.1+3.2)	€ 3.839,06
3.4 CONTRIBUTO ANAC	€ 30
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 89.402,11
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 187.500

-in data 19/07/2021 alla presenza dell'Ing.Paola Baldino, Responsabile del procedimento, dell'Arch.Giovanni Masia, Direttore dei lavori, e del Dott.Pietro Mele, titolare della ditta GPM RESTAURI S.R.L sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza;

-con nota assunta al protocollo dell'Ente in data 23/07/2021 con il n.28150 il Direttore dei lavori ha comunicato che durante la fase di demolizione del pavimento in marmette di marmo sono state effettuate delle indagini sulle caratteristiche dei solai in latero cemento da cui è risultato che :

-l'edificio scolastico, costituito da un solo livello contiguo con il terreno, non è basato direttamente a terra o su un vespaio, ma posto su soletta, con un vuoto sottostante di 120 cm;

-le luci di copertura sono mediamente di 600 cm, lo spessore della pignatta e del travetto di 20 cm, la soletta varia tra i due e quattro cm; la nervatura è armata ma è inesistente l'armatura di ripartizione;

-i risultati, derivanti da un calcolo sommario effettuato su un travetto, sono prossimi a quelli richiesti dalla Normativa ma bisogna considerare il fatto che non esiste nessuna armatura di ripartizione;

-i solai presentano una inflessione al centro.

- con la Determinazione Dirigenziale n.1886 del 09/08/2021 sono state affidate, ai sensi del combinato disposto dai commi 2, lett. a) e 3 dell'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito con LEGGE 11 settembre 2020, n. 120, e modificato dal D.L. n. 77/2021, alla TECNICA PROVE SRL con sede in Capoterra, via Sant'Agostino 37, P.Iva 03079670927, le indagini sperimentali sul solaio di calpestio nell'ambito dei lavori di Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia G. Gabriel di viale delle Vigne_Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ CIG ZC532BBBA4, ed è stata impegnata la spesa complessiva di € 4.209,00 (Iva inclusa) sul capitolo 2040038 "Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia G.Gabriel (Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020)-Programma Istruzione prescolastica ";

-con la Determinazione Dirigenziale n. 1908 del 10/08/2021 è stato affidato, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n.76/2020 convertito con LEGGE 11 settembre 2020, n. 120, al Dott.Ing.Brunello Dessi con sede legale via Ospitone, 7 - 07100 Sassari - C.F. DSS BNL 45T 18I 452O P.I. 0027 3300 905 l'incarico per la verifica del solaio di calpestio e la redazione del certificato di idoneità statica nell'ambito dei lavori di "Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia G.Gabriel di Viale delle Vigne_Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@" _CIG ZD632BBD48 ed è stata impegnata la spesa complessiva di € 2.399,08 (Iva e Oneri previdenziali inclusi) sul capitolo 2040038 "Risanamento conservativo

finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia G.Gabriel (Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020)-Programma Istruzione prescolastica ”;

-in data 13/08/2021 con nota Prot.n.31050 il Responsabile del Procedimento Ing.Paola Baldino ha richiesto alla RAS_Unità di progetto Iscol@ formale autorizzazione per l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta della procedura di gara per coprire le spese necessarie per l'esecuzione delle prove di carico, la redazione del certificato di idoneità statica e per la realizzazione di eventuali interventi proposti dal professionista incaricato Ing.Brunello Dessi nel caso il solaio non fosse risultato idoneo dal punto di vista statico;

-in data 23/08/2021 è stato stipulato il contratto mediante scrittura privata (repertoriato dal sistema con il n. 18 del 03/09/2021) con la Ditta GPM RESTAURI SRL, con sede in Pozzomaggiore - Via Renzo Laconi, 2 – P.IVA. 02291720908, per i lavori di Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia "G. Gabriel" di Viale delle Vigne._Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@_Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 -CUP I28B18000150002 CIG 8797702D5.

Visti:

- i risultati delle prove di carico effettuate dalla Tecnica prove srl con sede legale in Capoterra via Sant'Agostino 37, P.Iva 03079670927, trasmessi con nota assunta al Protocollo dell'Ente in data 12/08/2021 con il n.31003;

- il certificato di idoneità statica rilasciato dall'Ing.Brunello Dessi, con sede legale via Ospitone, 7 - 07100 Sassari - C.F. DSS BNL 45T 18I 452O P.I. 0027 3300 905, trasmesso con nota assunta al Protocollo dell'Ente in data 01/09/2021 con il n.32800.

Dato atto che:

-a seguito della verifica dei solai di calpestio delle aule indicate nel progetto con i numeri 1,2,3 e 4, condotta con prove di carico, nella relazione statica il tecnico incaricato dall'Amministrazione, Dott. Ing. Brunello Dessi, ha definito i solai delle suddette aule non idonei all'uso a cui sono destinati e ha indicato le tipologie dei lavori necessari per il rinforzo degli stessi;

Considerato che è scaturita la necessità di predisporre una variante in corso d'opera, ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, al fine di integrare nel progetto alcune lavorazioni non precedentemente preventivate in quanto non prevedibili in sede di progettazione con conseguente creazione di nuovi prezzi .

Dato atto che:

-con nota, anticipata via mail in data 15/09/2021 e assunta al protocollo dell'Ente in data 15/09/2021 con il n.34716, il Direttore dei lavori ha richiesto al RUP formale autorizzazione per la redazione della variante in corso d'opera;

-con nota prot n.34717 del 15/09/2021, Il Responsabile del procedimento, sentiti i Funzionari della RAS_Unità di progetto Iscol@, ha autorizzato la redazione di una variante in corso d'opera in linea con quanto proposto dall'Ing.Brunello Dessi nella relazione statica e nello specifico: il recupero dei solai di calpestio delle aule indicate nel progetto con i numeri 1,2,3 e 4 con la realizzazione di una soletta dello spessore di cm 7, collaborante al solaio esistente tramite connettori, eseguita in calcestruzzo alleggerito tipo Leca, ferro del tipo B450C e rete elettrosaldata;

-con nota assunta al protocollo dell'Ente in data 15/09/2021 con il n.34769 Il Direttore dei lavori ha disposto la sospensione dei lavori a far data dal 15/09/2021 per la redazione e l'approvazione della variante in corso d'opera autorizzata dal Responsabile del Procedimento;

-con nota assunta al protocollo dell'Ente in data 16/09/2021 con il n.34828 la RAS_Unità di progetto Iscol@ ha inviato il nulla osta per l'utilizzo delle economie a seguito della richiesta del RUP inviata in data 13/08/2021 con il n.31050;

-con nota assunta al protocollo dell'Ente in data 23/09/2021 con il n.35741 il Direttore dei lavori, ha richiesto una soluzione alternativa per l'irrigidimento dei solai risultati non idonei dal punto di

vista statico, in quanto, durante la predisposizione della variante ha rilevato che la stesura sul solaio esistente di una cappa d'irrigimento di 7 cm, così come proposta dall'Ing Brunello Dessi nella relazione statica presentata con nota assunta al protocollo dell'Ente in data 01/09/2021 con il n.32800, avrebbe comportato un innalzamento del piano di posa della nuova pavimentazione con conseguente modifica di tutte le aperture esterne e dei parapetti e aumento della capienza economica necessaria per la realizzazione dell'opera;

-su richiesta del RUP (inviata con nota prot n.35795 del 24/09/2021) l'Ing Brunello Dessi, con nota assunta al protocollo dell'Ente in data 27/09/2021 con protocollo n.35977, ha trasmesso una soluzione alternativa per l'irrigimento dei solai che prevede di riempire, attraverso piccole aperture predisposte sul solaio, il vuoto tecnico sottostante i solai in questione con calcestruzzo "magro" (realizzato cioè con bassi quantitativi di cemento) con aggiunta di additivi fluidificanti in modo da renderlo il più possibile autolivellante;

- con nota assunta al Protocollo dell'Ente al n.37418 in data 06/10/2021 il Direttore dei Lavori ha trasmesso la variante in corso d'opera n.1 allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto e composta dai seguenti elaborati:

- Relazione di Perizia
- Elenco Prezzi
- Computo Perizia
- Quadro Comparativo
- Atto di sottomissione

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento Dott.Ing.Paola Baldino, redatta in data 07/10/2021 e allegata al presente atto quale parte integrante, nella quale vengono illustrate le motivazioni della perizia in argomento che si intendono qui integralmente richiamate;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.193 del 13/10/2021 con la quale è stata approvata la Perizia suppletiva e di variante n.1 relativa ai lavori di Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia "G. Gabriel" di Viale delle Vigne nell'ambito del Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici del Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - CUP I28B18000150002 redatta dall'Arch.Giovanni Masia;

Evidenziato che il Quadro Economico di variante riporta le seguenti risultanze:

	QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO	QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE	QUADRO ECONOMICO PROGETTO DI VARIANTE	VARIAZIONI
A)LAVORI				
1.LAVORI A MISURA (A BASE D'ASTA)	€ 114.062,11	€ 114.062,11	€ 150.810,55	
RIBASSO EFFETTUATO (=28,881%)	-	€ 32.942,11	€ 43.555,59	
LAVORI A MISURA		€ 81.120	€ 107.254,96	+26.134,96

(AL NETTO DEL RIBASSO)				
2.SICUREZZA SPECIALE A MISURA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 16.977,89	€ 16.977,89	€ 17.082,62	+104,73
TOTALE A) LAVORI	€ 131.040	€ 98.097,89	€ 124.337,58	+26.239,69
B)SOMME A DISPOSIZIONE				
1)SPESE DIVERSE				
1.1.MAGGIORI LAVORI IMPREVISTI	€ 3.691,04	€ 3.691,04	1.893,91	-1.797.13
ECONOMIE (RIBASSO comprensivo di IVA)		€ 40.189,38	-	-40.189,38
2)SPESE TECNICHE				
2.1 SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE, D.L, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO SICUREZZA	€ 16.779,13	€ 16.779,13	€ 24.487	+7.707,87
2.2 INCENTIVI EX ART 113 D.L.50/2016	€ 2.620,80	€ 2.620,80	€ 3207,05	+586,25
PROVE DI CARICO (Iva INCLUSA)	-	-	4209	+4209
REDAZIONE CERTIFICATO DI IDONEITA' STATICA (IVA E ONERI PREVIDENZIALI INCLUSI)	-	-	2399,08	+2399,08
3)IVA				
3.1. IVA SUI LAVORI (22%)	€ 28.828,80	€ 21.581,53	€ 27.354,27	+5.772,74
3.2. INARCASSA (4% DI 2.1)	€ 671,17	€ 671,17	€ 979,48	+308,3
3.3.IVA SU SPESE TECNICHE (22% DI 2.1+3.2)	€ 3.839,06	€ 3.839,06	€ 5.602,63	+1763,57
3.4 CONTRIBUTO ANAC	€ 30	€ 30	€ 30	-
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 56.460	€ 89.402,11	€ 70.162,42	
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 187.500	€ 187.500	€ 194.500	+€ 7.000

Rilevato che il Direttore dei Lavori ha quantificato un aumento della spesa complessiva per la realizzazione dell'Opera da € 187.500 a € 194.500.

Ravvisata pertanto la necessità di integrare le risorse necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto per l'importo di € 7.000,00.

Dato atto che è possibile attingere la somma necessaria quantificata in € 7.000,00 dal Capitolo 2040039_Manutenzione straordinaria scuole_Programma istruzione non universitaria;

Visto, quanto ai requisiti da verificare in capo agli operatori economici, che si è provveduto ad acquisire le certificazioni a comprova dei requisiti sopra citati e in particolare:

- Dichiarazione di regolarità contributiva protocollo INAIL_28433713 del 05/07/2021 relativamente alla Ditta GPM RESTAURI SRL, con sede in Pozzomaggiore - Via Renzo Laconi, 2 – P.IVA. 02291720908 con scadenza al 02/11/2021;
- Certificato di regolarità contributiva protocollo Inarcassa.1784349.14-10-2021, con scadenza al 13/02/2022, relativamente al Dott. Arch. Giovanni Masia, Studio di Architettura con sede in Porto Torres, via Gramsci 68/b – C. F. MSAGNN55P18G924Z – P. I.V.A. 01095800908.

Ritenuto di dover provvedere ad affidare i lavori aggiuntivi in oggetto alla Ditta GPM RESTAURI SRL, con sede in Pozzomaggiore - Via Renzo Laconi, 2 – P.IVA. 02291720908.

Dato atto che:

- Il Responsabile del procedimento è il Dott.Ing.Paola Baldino nominata con Determinazione Dirigenziale n. 2327 del 28/10/2020;
- la Ditta GPM RESTAURI SRL, con sede in Pozzomaggiore - Via Renzo Laconi, 2 – P.IVA. 02291720908. ed il Dott. Arch.Giovanni Masia con sede in Porto Torres, via Gramsci 68/b – C. F. MSAGNN55P18G924Z – P. I.V.A. 01095800908 hanno entrambi sottoscritto con il Comune di Porto Torres, il Patto di integrità approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii;
- non sussistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto della attribuzione dei CIG da parte dell'ANAC su richiesta della stazione appaltante, per i lavori (C.I.G. 8797702D59) e per i servizi di ingegneria (C.I.G. Z942F6CE15).

Dato atto che:

- la variante comporta un maggior importo relativo ai lavori di € 26.239,69 (I.V.A. esclusa) e di € 32.012,42 (I.V.A. Inclusa)
- la variante comporta un maggior importo relativo alle spese tecniche di € 7.707,87 (I.V.A. esclusa) e di € 9.779,74 (I.V.A. e oneri previdenziali inclusi).

Dato atto che i corrispettivi anzidetti, per un totale di € 41.792,16 saranno impegnati come segue:

- per € 32.012,42 sul capitolo 2040038 “Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell’infanzia G.Gabriel (Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020)-Programma Istruzione prescolastica a favore dell’impresa GPM RESTAURI SRL;
- per € 2.779,74 sul capitolo 2040038 “Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell’infanzia G.Gabriel (Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020)-Programma

Istruzione prescolastica a favore dell'Arch.Giovanni Masia;

•per € 7.000 sul capitolo 2040039_Manutenzione straordinaria scuole_Programma istruzione non universitaria a favore dell'Arch.Giovanni Masia;

Ritenuto pertanto:

-che può assolversi una regolare obbligazione giuridica per la somma di € 32.012,42 (I.V.A. Inclusa) nei confronti della Ditta GPM RESTAURI S.R.L con sede in Pozzomaggiore - Via Renzo Laconi, 2 – P.IVA. 02291720908, per i lavori in oggetto;

-di dover procedere ai sensi dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa di € 32.012,42 (Iva Inclusa) per i lavori anzidetti;

-che può assolversi una regolare obbligazione giuridica per la somma di € 9.779,74 (I.V.A. e oneri previdenziali inclusi) nei confronti del Dott.Arch. Giovanni Masia, Studio di Architettura con sede in Porto Torres, via Gramsci 68/b – C. F. MSAGNN55P18G924Z – P. I.V.A. 01095800908 per la redazione della perizia suppletiva e di variante n.1;

-di dover procedere ai sensi dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa di € 9.779,74 (I.V.A. e Oneri previdenziali inclusi) per la redazione della perizia suppletiva e di variante n1.

Dato atto che la presente aggiudicazione sarà pubblicata secondo le modalità specificatamente previste dall'art.29, comma 1, del d.Lgs.50/2016 e dal D.Lgs. n.33/2013;

Preso atto che il sottoscritto è stato nominato, con Decreto del Sindaco n° 15 del 15/10/2020, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari”.

Ritenuta, quindi, la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., in combinato disposto – per quanto al corrente specifico contesto procedimentale e provvedimentale – agli artt. 49 e 147-bis del medesimo Decreto.

Visto lo Statuto di Autonomia;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 45 del Regolamento di Contabilità;

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia;

Rilevato che il crono programma dei pagamenti per i lavori cui trattasi è il seguente:

anno 2021 _importo € 32.012,42 (I.V.A. Inclusa)

anno 2021 _importo € 9.779,74 (I.V.A. e Oneri previdenziali inclusi)

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle

norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;

- la correttezza del procedimento;

- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale della presente Determinazione.

2. Di impegnare la somma complessiva di € 32.012,42 (I.V.A. Inclusa) a favore della Ditta GPM RESTAURI S.R.L con sede in Pozzomaggiore - Via Renzo Laconi, 2 – P.IVA. 02291720908 sul PEG 2021-2023 annualità 2021, secondo i riferimenti contabili sotto riportati.

3. Di impegnare la somma complessiva di € 9.779,74 (I.V.A. e oneri previdenziali Inclusi) a favore del Dott.Arch. Giovanni Masia, Studio di Architettura con sede in Porto Torres, via Gramsci 68/b – C. F.. MSAGNN55P18G924Z – P. I.V.A. 01095800908 sul PEG 2021-2023 annualità 2021 secondo i riferimenti contabili sotto riportati.

4. di dare atto che i corrispettivi anzidetti, per un totale di € 41.792,16 saranno impegnati come segue:

- € 32.012,42 sul capitolo 2040038 “Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell’infanzia G.Gabriel (Piano triennale di edilizia scolastica 2018- 2020)-Programma Istruzione prescolastica a favore dell’impresa GPM RESTAURI SRL;

- € 2.779,74 sul capitolo 2040038 “Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell’infanzia G.Gabriel (Piano triennale di edilizia scolastica 2018- 2020)-Programma Istruzione prescolastica a favore dell’Arch.Giovanni Masia;

- € 7.000 sul capitolo 2040039_Manutenzione straordinaria scuole_Programma istruzione non universitaria a favore dell’Arch.Giovanni Masia.

5. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 comma 8 dell’art.183 del d.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

6. Di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per i lavori di cui trattasi è il seguente:

-anno 2021_importo € 32.012,42 (I.V.A.Inclusa);

-anno 2020_importo 9.779,74 (I.V.A. e oneri previdenziali inclusi).

7. Di pubblicare il presente atto ai sensi dell’art.29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. n.33/2013.

8. Di comunicare alla Ditta GPM RESTAURI SRL e al Dott.Arch. Giovanni Masia, Studio di Architettura la presente determinazione ai sensi dell’art.191 comma 1 del d.Lgs.267/2000.

9. Di evidenziare che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica, fra le

quali quelle del pareggio di bilancio, limitatamente all'area di competenza del Servizio proponente.

10. Di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, comma 1, lett. b del D.lgs. 33/2013 e dall'art. 29, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016.

11. Di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013.

12. Di dare atto che il presente provvedimento:

- verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

15. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

16. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione del presente atto, per motivi afferenti la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 133 del del D.Lgs. 104/2010.

17. Di disporre la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell'Ente, la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario e la successiva pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Dirigente dell'Area
Dott.Ing.Massimo Ledda

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	2040038		32.012,42
	Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia G.Gabriel (Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020) - Programma: Istruzione prescolastica			
Impegno	2021	2040038		2.779,74
	Risanamento conservativo finalizzato alla messa in sicurezza della scuola dell'infanzia G.Gabriel (Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020) - Programma: Istruzione prescolastica			
Impegno	2021	2040039		7.000,00
	Manutenzione straordinaria scuole- Programma: Istruzione non universitaria			

ALLEGATI

- **CUP.pdf** (impronta: 2F3A4F98103455B52B1388F5DDE9ACBC0CB2DCA2962D8712CBE99424147584CE)
- **CIG_LAVORI_GABRIEL.pdf** (impronta:
D297D6E1FB0890D74E4763D601F61F334126DBBDDDD62C3280C25BC80FAB0CE7E)
- **CIG.pdf** (impronta: 831930EE726B202C2B187DE3B38B12281786A88262D64C429CF3EB2FEC04E650)
- **DURC - Regolare.pdf** (impronta:
61196C64063E14641CCFFD71F1164EB9E2AD5CD384DBBF45BC2C3980AE7290C0)
- **20210922154429_Comunicazione_da_parte_dell_operatore_del_cc_dedicato.pdf.p7m**
(impronta: 971913F8162EA586391771F348A6CB0DFC2977368C8A30EC44AA64B7891B14AF)
- **Comunicazione del cc dedicato.pdf** (impronta:
FE89353AAF65B4D7E9525EDFCBDD817F289C91DE237D3E0FCCDD116B44E012CE)
- **DD_2020_2637.odt.pdf** (impronta:
50E7E95D153E08F43F96DD95E62C91907BEEC0D8115B64C6F182031EEC6FDA26)
- **DD_2021_1457.odt_signed.pdf** (impronta:
E73989D2AC41B0445A1D6BA1228BFC4C90ECCE92DB1E6411D39CA32E5899481E)
- **Relazione RUP.pdf** (impronta:
7CC5A3D44B41376C69C7C18C7362E75A503E50201C658F51497F9221FF660FD7)
- **All. B.1 Relazione di Perizia-signed.pdf** (impronta:
FFE42DB652D1113B7BC4028B5563D50356D342FD4A93894AB6540A9EB92AA76A)
- **All. B.2 elenco prezzi-signed.pdf** (impronta:
410BC63569B45389450DA272A840E41CFA759210A8D0B45D59409ED29E65AC74)
- **All. B.3 Computo Perizia-signed.pdf** (impronta:
8CE92C3D27AFD1614F74B10978E3FA1FAAF27E1B48A5F79BF5137B9200FE86FF)
- **All. B.4 Quadro Comparativo-signed.pdf** (impronta:
1562FA4E92D010B526E7D639CF999059701C01CA88CA4D62AAFD34031F0B78D0)
- **Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi.pdf.p7m** (impronta:
F104768460276F055EBB027C189A380772E5833E93BCD38F7C9700F8A035AF8D)
- **INARCASSA.pdf** (impronta:
A8EE1E858DB715D2C7B959DE667AC18B06C059EF186F58F1B66CB1D3F16BD57C)