



# Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari

## Determinazione del Dirigente

N. 2301 / 2021 Data 04/10/2021

### OGGETTO:

Cantieri di nuova attivazione ai sensi della L.R. n.1 del 11.01.2018 – Programma integrato plurifondo per il lavoro “LAVORAS” annualità 2019. Ambito 3 “Interventi di Manutenzione Straordinaria su edifici scolastici. CUP: I29J19000590002. Interventi di Valorizzazione spazi pubblici idonei ad ospitare attività di carattere sociale, culturale ed economico. Ulteriore impegno per acquisto materiali alla Multiservizi Porto Torres S.r.l.

Il sottoscritto dott. Giovanni Tolu, Responsabile del servizio lavori pubblici, manutenzioni, delegato con Determinazione dirigenziale n. 1318 del 07/06/2021 dal dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Manutenzioni, verde pubblico sistemi informativi e finanziamenti comunitari, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari, Servizio lavori pubblici, manutenzioni.

### Atteso che

- con deliberazione di C.C. n. 41 del 12/05/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023.

- con deliberazione di G.C. n. 114 del 22/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021/2023 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti.

- con deliberazione di G.C. n. 125 del 01/07/2021 è stata apportata la variazione al bilancio di previsione 2021/2023.

**Premesso che** con Determinazione - n. 456 prot. 6525 del 17 febbraio 2020 - della *Direzione Generale dell'Assessorato del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale* - sono state approvate le modalità attuative relative alla “Misura Cantieri di nuova attivazione all'interno del Programma Plurifondo Lavoras, - annualità 2019”, nel rispetto del quadro normativo di riferimento.

**Visto** l'avviso pubblico approvato con Determinazione del Direttore Generale RAS prot. n.14326/979 del 23.04.2020, per l'attuazione della Misura “Cantieri di nuova attivazione – Annualità 2019” nell'ambito del Programma Plurifondo LavoRAS in favore dei comuni della Sardegna, per l'attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione per disoccupati e disoccupate del territorio regionale, L.R. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23 e L.R. 20/2019, art. 3, comma 1.

**Preso atto** che la predetta determinazione regionale n. 979 del 23 aprile 2020 dell'Assessorato al Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale ha previsto a favore del Comune di Porto Torres un finanziamento complessivo pari ad € 558.937,00.

**Dato atto che**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 06/11/2020 sono stati definiti gli indirizzi strategici per la realizzazione dei cantieri Lavoras annualità 2019 attraverso l'approvazione delle linee di intervento e stabilendo che la gestione dei cantieri sarà svolta nella modalità in house per un importo totale di € 558.937,00.
- con determinazione dell'Assessorato al Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale n. 958 del 23/02/2021 sono state approvate le proposte progettuali e disposte le erogazioni dei finanziamenti ai Comuni.
- con determinazione n. **425** del **02/11/2020** è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il dott. Gian Luca Carboni, individuandolo fra il personale interno dell'Amministrazione.
- l'erogazione del contributo di € **558.937,00** per l'annualità 2019 avviene in un'unica quota pari al 100% dello stanziamento con l'avvio del cantiere occupazionale;
- la somma di € **558.937,00**, accertata in ingresso con determinazione dirigenziale n.1083 del 06/05/2021, è interamente a carico della Regione Autonoma della Sardegna;

**Preso atto che**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 16 dicembre 2007 è stata costituita dal Comune di Porto Torres la società in house "Multiservizi Porto Torres s.r.l." a capitale interamente pubblico, partecipata al 100% dal Comune di Porto Torres, che non persegue scopo di lucro e svolge alcuni servizi fondamentali per la comunità locale;
- in data 19/03/2018 si è avuto esito positivo in merito alla richiesta di iscrizione di Multiservizi Porto Torres S.r.l., presentata in data 16/01/2018, prot. n. 4172, con riferimento agli adempimenti ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 50/2016, relativi all'iscrizione nell'Elenco ANAC delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie "società" in house;
- il Comune di Porto Torres ha inteso provvedere all'attuazione dei cantieri attraverso l'affidamento alla società in house come stabilito nella deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 06/11/2020, recante gli indirizzi per la realizzazione degli interventi;
- Con prot. n. 0024518 del 28/06/2021 è stata richiesta alla Multiservizi Porto Torres la disponibilità all'esecuzione dei cantieri in oggetto e con nota prot. n. 25139 del 02/07/2021 la Multiservizi Porto Torres ha accettato di eseguire il suddetto servizio dichiarando di avere la capacità tecnico economica per poter gestire i cantieri lavoras – annualità 2019;
- in data 21 luglio 2021 la Commissione Consiliare competente ha espresso il proprio parere positivo sulla proposta di gestione in house del progetto approvando il giudizio di congruità;
- in data 29 Luglio 2021 il Consiglio Comunale, con atto n. 66 del 29.07.2021 ha approvato la relazione ex art. 192, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e le schede allegate, finalizzata all'affidamento in house dei cantieri Lavoras – annualità 2019 - alla società in house Multiservizi Porto Torres s.r.l..
- che con determinazione dirigenziale n. 1850 del 05/08/2021 si è proceduto ad affidare alla società in house Multiservizi Porto Torres la gestione del cantiere Lavoras – annualità 2019.

**Considerato che** da una prospezione delle previsioni delle economie previste per la voce stipendi che sono derivate dalla mancata assunzione di diverse unità - afferenti al cantiere ambito 3

manutenzioni - è intenzione dell'Amministrazione avvalersi della facoltà prevista dall'art. 10 del bando Lavoras – 2019 – approvato con determinazione regionale n. 979 del 23/04/2020, il quale prevede la possibilità per i Comuni di poter integrare il monte ore settimanale così da impiegare al meglio le risorse stanziare per il 2019.

#### **Dato atto che**

- in fase di redazione dei quadri economici di progetto, si è scelto di massimizzare il numero di assunzioni destinando per la quota stipendi la percentuale massima consentita dal bando lavoras pari al 97,11 % mentre la quota relativa alle forniture di materiale è stata ridotta al minimo consentito ovvero pari al 4,35%. Che tale strategia ha consentito un'ottimizzazione della forza lavoro con una riduzione della capacità economica di acquisto delle forniture e del materiale di consumo in previsione di un successivo stanziamento da fondi di bilancio;

- durante l'esecuzione dei cantieri è stata riscontrata, nell'ottica di ottimizzare l'impiego dei lavoratori e soddisfare al meglio le esigenze manutentive e di salvaguardia del patrimonio comunale, una già paventata necessità di impiego di una maggiore quantità e più articolata tipologia di forniture, rappresentate da materiali di consumo, componenti edili e di ricambio degli impianti ed infissi.

- l'Amministrazione comunale, con propria deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/63 del 29.07.2021 relativa all'approvazione della variazione di bilancio n. 20 del 2021, in previsione di tale eventualità ha stanziato da fondi di bilancio la somma di euro 50.000,00 per il mero acquisto di ulteriori forniture e materiali di consumo per i cantieri Lavoras – Ambito 3 - anche in un'ottica di ottimizzazione dei lavori dello stato manutentivo del patrimonio pubblico, scuole, piazze e aree antistanti ad elevata valenza sociale afferenti all'ambito 3.

**Considerato che** la possibilità di avvalersi di diverse unità lavorative, offerta dai cantieri Lavoras, rappresenta per l'Amministrazione comunale un'opportunità di potenziamento del proprio operato manutentivo sugli immobili di proprietà dell'Ente, quale valore aggiunto a supporto della collettività.

**Ritenuto opportuno**, sempre al fine di ottimizzare la gestione del cantiere e garantire un efficiente coordinamento tra esecuzione dei lavori ed acquisizione dei materiali, nell'ambito del progetto Lavoras già a carico della Multiservizi Porto Torres, integrare le risorse rispetto all'impegno di cui alla determinazione n. 1850 del 05/08/2021 con la somma di euro 50.000,00 alla Multiservizi Porto Torres S.r.l. per l'acquisto di materiali, anche a seguito della previsione dell'integrazione ai lavoratori del monte ore settimanale così come previsto dall'art. 10 del bando Lavoras – annualità 2019.

**Dato atto** che tali somme sono state stanziare con la variazione di bilancio n.20 approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/63 del 29.07.2021, e che tale stanziamento trova copertura economico finanziaria sul Capitolo 2040042/2 Manutenzione straordinaria Scuole Lavoras sul PEG 2021-2023.

#### **Dato atto inoltre che**

- in data 30.09.2021 (prot. n. 36589) è stata inoltrata comunicazione alla Multiservizi Porto Torres s.r.l. in merito all'iniziativa suddetta;

- con nota prot. n. 36612 di pari data la Multiservizi Porto Torres s.r.l. ha dato riscontro positivo;

- per la somma relativa all'acquisto dei materiali riconosciuta alla Multiservizi Porto Torres S.r.l., la stessa dovrà, per ogni acquisto effettuato, produrre la documentazione giustificativa di spesa senza alcun onere aggiuntivo;

- la Multiservizi Porto Torres S.r.l., come previsto dall'art. 16 comma 7 del TU Partecipate (D.Lgs. 175/2016) è tenuta all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016.

**Dato atto che** non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

**Richiamata** altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n.157 del 06/11/2020 la quale, nell'approvare le schede progettuali, identificava nell'affidamento in house la modalità di gestione dei cantieri, (opzione prevista dal bando RAS per l'esecuzione del Cantiere Lavoras – annualità 2019).

**Dato atto che** con determinazione dirigenziale di affidamento n. 850 del 05/08/2021 sono state riconosciute alla società Multiservizi Porto Torres s.r.l.:

- le somme di € 31.242,28 relativi all'ambito 3 – Manutenzioni – ed € 6.100,00 relativi all'ambito 6 per il miglioramento del Patrimonio dell'Ente, per complessivi € 37.342,28 (iva inclusa) per le spese generali (acquisto di materiali e spese di gestione di ogni singolo cantiere);
- le somme di € 456.616,72 per la somministrazione degli stipendi afferenti il personale dedicato all'Ambito 3 ed € 48.678,00 per l'ambito 6, ovvero per complessivi € 505.294,72 (IVA inclusa) per la somministrazione degli stipendi afferenti agli ambiti 3 e 6.

**Dato altresì atto** che con l'integrazione della somma di 50.000,00 euro con fondi di bilancio per l'ambito 3 Manutenzioni l'importo destinato all'acquisto di attrezzature e materiali di consumo passa da € 31.242,28 (a valere su fondi RAS) ad euro (31.242,28+50.000,00) per un totale di euro 81.242,28 (iva inclusa) per spese di acquisto materiali e beni di consumo.

#### **Ritenuto**

- che può assolversi una regolare obbligazione giuridica per la somma complessiva di € 50.000,00 (Iva inclusa) nei confronti della società in house Multiservizi S.r.l. con sede in Porto Torres - P.IVA 02319370900 - C.F. 92109260908 per l'acquisto dei materiali necessari all'ambito 3 denominatio "Interventi di Manutenzione Straordinaria su edifici scolastici. Interventi di Valorizzazione spazi pubblici idonei ad ospitare attività di carattere sociale, culturale ed economico;
- di dover procedere ai sensi dell'art.183 del DLgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa complessivo di € 50.000,00 (Iva inclusa) per l'acquisto di nuovi materiali.

**Dato atto che** che il presente atto sarà pubblicato secondo le modalità specificatamente previste dal D.Lgs n. 33/2013.

**Visto** il regolamento per il controllo delle società partecipate non quotate approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 62 del 31/07/2017.

**Visti** gli artt. 5 e 192 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

**Visto** il decreto legislativo n. 175 del 19 agosto 2016 "*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*" come integrato dal Decreto Legislativo 16 giugno 2017 n. 100.

**Visto** lo Statuto di Autonomia.

**Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000.

**Visto** l'art. 45 del Regolamento di Contabilità.

**Accertato** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti in materia di contabilità pubblica.

**Rilevato** che il cronoprogramma del pagamento per lo scopo sopracitato è il seguente: anno 2021 - importo € 50.000,00 (Iva inclusa).

**Ritenuto** pertanto necessario, anche in considerazione degli attuali stanziamenti di bilancio, procedere all'imputazione delle somme necessarie nell'esercizio corrente, come precisato di seguito:

anno 2021 - importo € 50.000,00 (Iva inclusa).

**Attestata** ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

### **DETERMINA**

1. **Di approvare** le premesse della presente determinazione che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte.
2. **Di integrare**, per le motivazioni indicate in premessa, le risorse rispetto all'impegno di cui alla determinazione n. 1850 del 05/08/2021 con la somma di euro 50.000,00 a favore della società Multiservizi Porto Torres s.r.l. con sede legale in Porto Torres, finalizzata all'acquisto di materiali nell'ambito e per l'attuazione del servizio di gestione del cantiere relativo all'Ambito 3 "Interventi di manutenzione straordinaria su edifici scolastici" -"Interventi di Valorizzazione spazi pubblici idonei ad ospitare attività di carattere sociale, culturale ed economico",
3. **Di impegnare** la somma complessiva di € **50.000,00** (Iva inclusa) sul PEG 2021/2023, ripartiti secondo i riferimenti contabili sotto riportati.
4. **Di dare atto** che la Multiservizi Porto Torres S.r.l., come previsto dall'art. 16 comma 7 del TU Partecipate (D.Lgs. 175/2016) è tenuta all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016.
5. **Di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti in materia di contabilità pubblica.
6. **Di dare atto che** il cronoprogramma dei pagamenti per gli interventi di cui all'ambito 3 2 è il seguente: anno 2021 - importo € 50.000,00 (Iva inclusa).
7. **Di dare atto che** risulta pertanto necessario, anche in considerazione degli attuali stanziamenti di bilancio, procedere all'imputazione delle somme necessarie nell'esercizio corrente, come precisato di seguito:
  - anno 2021 - importo € 50.000,00 (Iva inclusa).
8. **Di pubblicare** il presente atto ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.
9. **Di comunicare** alla società Multiservizi S.r.l. con sede in Porto Torres - P.IVA 02319370900 - C.F. 92109260908 la presente determinazione ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000.

10. **Di dare atto che** avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Sardegna entro 30 giorni, ai sensi dell'articolo 119, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 104/2010.
11. **Di disporre** la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell'Ente, la trasmissione al Servizio Finanziario e la pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Responsabile del Servizio  
Dott. Giovanni Tolu

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	2040042/2		50.000,00
	MNTZ STRAORDINARIA SCUOLE LAVORAS (BILANCIO) - Programma: Istruzione non universitaria			

**ALLEGATI**