



Comune di Porto Torres

Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata

Determinazione del Dirigente

N. 2276 / 2021 Data 29/09/2021

OGGETTO:

Servizio di pulizia di uffici e stabili comunali. Affidamento alla società in house Multiservizi Porto Torres srl per il periodo agosto – ottobre 2021. Integrazione determinazione impegno di spesa n. 1855 del 05/08/2021.

Il sottoscritto Dott. Flavio Cuccureddu, in sostituzione del Dott. Franco Giuseppe Satta, Dirigente *ad interim* dell'Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica ed edilizia privata, in forza del decreto sindacale n. 6 del 02/07/2020, assente per congedo ordinario;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 41 del 12/05/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;

PRESO ATTO che con deliberazione di G.C. n. 114 del 22/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021/2023 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;

PREMESSO che :

- con la determinazione n. 690 del 05/05/2017 è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali, per il periodo dal 01/02/2017 al 31/01/2020, per un importo complessivo di € 714.021,51 (iva inclusa);
- in data 15/07/2017 è stata sottoscritta tra il Comune di Porto Torres e la società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. la scrittura privata recante repertorio n. 2 per il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali dal 01/02/2017 al 31/01/2020, secondo il capitolato d'appalto;

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 183 del 29/01/2020, con la quale è stato prorogato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio in oggetto per il periodo febbraio – aprile 2020, agli stessi patti e condizioni del contratto rep. n. 2 del 15 luglio 2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 55.862,60 (IVA inclusa) sul Bilancio di previsione 2020/2022;
- la successiva determinazione n. 662 del 03/04/2020 con cui è stata integrata la succitata determinazione n. 183 del 29/01/2020;

- la determinazione n. 884 del 04/05/2020 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali, per il periodo maggio – luglio 2020, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 58.774,10 (IVA inclusa) sul PEG 2020/2022, annualità 2020;
- la determinazione n. 1607 del 07/08/2020 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il periodo agosto - dicembre 2020, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, contro il corrispettivo di € 86.753,09 (IVA inclusa), successivamente integrata con le determinazioni di impegno di spesa n. 1818 del 04/09/2020 dell'importo di € 5.866,17 (IVA inclusa), e n. 2283 del 23/10/2020 dell'importo di € 1.151,00 (IVA inclusa);
- la determinazione n. 193 del 25/01/2021 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il bimestre gennaio - febbraio 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 38.234,84 (IVA inclusa) sul PEG 2020/2022, annualità 2021;
- la determinazione n. 578 del 08/03/2021 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il periodo marzo, aprile e maggio 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 57.003,90 (IVA inclusa) sul PEG 2020/2022, annualità 2021;
- la determinazione n. 1308 del 04/06/2021 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per i mesi di giugno e luglio 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 38.234,83 (IVA inclusa) sul Bilancio 2021/2023, annualità 2021;

VISTA la determinazione n. 1855 del 05/08/2021 con la quale è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali per il periodo agosto – ottobre 2021, nelle more della definizione delle procedure per un nuovo affidamento, agli stessi patti e condizioni del contratto repertorio n. 2 del 15/07/2017, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 57.327,44 (IVA inclusa) sul PEG 2021/2023, annualità 2021;

CONSIDERATO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 29/07/2021 l'Amministrazione ha esteso i locali adibiti ad ufficio IAT (Informazione ad Accoglienza Turistica), prevedendo l'utilizzo del box a vetri situato all'interno della Stazione Marittima;

- come specificato all' art. 11 del Capitolato speciale d'appalto dell'affidamento in essere per i servizi di gestione dello IAT, gli oneri delle spese di pulizia risultano a carico dell'Amministrazione Comunale;

EVIDENZIATO che il box a vetri situato all'interno della Stazione Marittima non rientra nell'elenco degli edifici contemplati nel *Capitolato d'appalto per il servizio di pulizia degli uffici e degli stabili comunali* ancora in essere ;

RAVVISATA la necessità di richiedere alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. la disponibilità all'esecuzione del servizio di pulizia box a vetri situato all'interno della Stazione Marittima; ed il relativo preventivo di spesa allegato alla presente;

VISTO l'allegato preventivo di spesa presentato dalla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l., acquisito agli atti con prot. n. 29491 del 04/08/2021, che accetta di svolgere il servizio di pulizia del box a vetri situato all'interno della Stazione Marittima per un importo complessivo di € 20,40 (IVA esclusa) per ogni singolo intervento;

VERIFICATO che il numero di interventi di pulizia necessari per il periodo agosto-ottobre 2021 è pari a 13, per un totale pari ad € 265,20 (IVA esclusa) e per un importo complessivo pari ad € 323,54 (IVA inclusa);

APPURATO che la somma impegnata per il servizio in oggetto non è sufficiente a coprire i costi sostenuti dalla Multiservizi Porto Torres s.r.l. per il servizio di pulizia del box a vetri situato all'interno della Stazione Marittima relativamente al periodo agosto – ottobre 2021;

RAVVISATA la necessità di integrare la somma impegnata con la determinazione 1855 del 05/08/2021 per l'affidamento del servizio di pulizia di uffici e stabili comunali durante il periodo agosto - ottobre 2021, per un importo pari ad € 323,54 (IVA inclusa) a favore della società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l.;

CONSIDERATO che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. n. INAIL_28658281 con scadenza in data 28/11/2021 attestante la regolarità della Società in relazione al pagamento dei contributi;

CONSIDERATO che può quindi assolversi una regolare obbligazione giuridica dell'importo complessivo di € 323,54 (IVA inclusa) per il servizio di pulizia del box a vetri situato all'interno della Stazione Marittima per il periodo agosto – ottobre 2021;

RITENUTO pertanto di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa per un importo pari ad € 323,54 (IVA inclusa);

DATO ATTO:

- che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Franco Giuseppe Satta, Dirigente *ad interim* dell'Area *ambiente, tutela del territorio, urbanistica ed edilizia privata* di cui al decreto sindacale n. 6 del 02.07.2020;
- che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 6-bis della Legge 241/1990;
- che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito istituzionale dell'Ente ai sensi del D.Lgs 33/2013;

VISTI:

- lo Statuto di Autonomia;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000;
- l'art. 45 del Regolamento di Contabilità;

ACCERTATO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti in materia di contabilità pubblica;

RILEVATO che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente: anno 2021: importo € 323,54 (IVA inclusa);

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che s'intendono qui integralmente riportate:

- di integrare, per i motivi descritti in premessa, l'impegno di spesa assunto con determinazione n. 1855 del 05/08/2021 per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e stabili comunali alla società *in house* "Multiservizi Porto Torres s.r.l.", per il periodo agosto – ottobre 2021, dell'importo complessivo di € 323,54 (IVA inclusa);
- di impegnare la spesa di € 323,54 (IVA inclusa) sul PEG 2021/2023, annualità 2021, con i riferimenti contabili sotto indicati;
- di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile

con i relativi stanziamenti di cassa, nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti in materia di contabilità pubblica;

- di dare atto inoltre che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente: anno 2021 - importo € 323,54 (IVA inclusa);

- di comunicare alla Multiservizi Porto Torres S.r.l. con sede in Porto Torres, la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D. Lgs 267/2000;

- di pubblicare la presente determinazione nel sito istituzionale dell'Ente ai sensi del D.Lgs 33/2013;

- di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna nel termine di 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;

- di disporre la registrazione del presente atto nel Registro Unico delle determinazioni dell'Ente e la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario e all'Albo Pretorio per la pubblicazione.

IL DIRIGENTE sostituto dell'Area *ambiente, tutela del territorio,
urbanistica ed edilizia privata*
Dott. Flavio Cuccureddu

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	1310002		323,54
	Servizi di pulizia e lavanderia - Programma: Trasporto pubblico locale - Ex Cap. : 101060301			

ALLEGATI

- **Durc** (impronta: 3C258892FF3BFFA9974AB241A77155B4BB48DA0BC13B708802EC6018A2AE05B1)
- **scrittura privata** (impronta:
9CA568C00021C5126F5AC461B7998CF6EE915E03D4D0A70366244FB0219DCD16)
- **DD_2021_1855.odt.pdf** (impronta:
9DB2D460E5C2DF22A224C71AF489895AAAC6FE66B7E9CB6658DCC7B8A43EB764)
- **AAG_2021_1224.odt.pdf.p7m** (impronta:
B0A9A28070CC569FA5E40BA17AFF4C50A26489F314BBB85255C596034F561873)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- **GC_2021_143.odt.pdf** (impronta:
E223AFC9F716A6B50D7A79365BC46E6E816949E880EBB1E0850624F68D2F8E1C)
- **art. 11 capitolato percorsi di archeologia.pdf** (impronta:
B4FEE3525C7844B8BA765454AEF485B393DECB5080824BB496651451361F3DBA)
- **richiesta preventivo pulizia box Stazione Marittima** (impronta:
F665BCAB364927649DBBD4FC5A5745CD1E831AD1E8EC55ED0F837BB7962B3A19)
- **Preventivo Multiservizi** (impronta:
D957E8905DE20B11E68DE8F42F8AD999A366D1321231E5B6E299C07DED753D0D)