



# Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari

## Determinazione del Dirigente

N. 1934 / 2021 Data 12/08/2021

### **OGGETTO:**

Intervento urgente di manutenzione straordinaria impianto condizionamento presso il teatro “Andrea Parodi” \_Affidamento diretto ai sensi dell’art.1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n.76/2020 convertito con LEGGE 11 settembre 2020, n. 120 (modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021) e delle linee guida ANAC n. 4, alla Ditta Imped srl\_ CIG Z6632C13C5.

Il sottoscritto dott. Giovanni Tolu, Responsabile del servizio lavori pubblici, manutenzioni, delegato con Determinazione dirigenziale n. 1318 del 07/06/2021 dal dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell’Area Manutenzioni, verde pubblico sistemi informativi e finanziamenti comunitari, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l’esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell’Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari - Servizio lavori pubblici, manutenzioni.

### **Preso atto che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 21/04/2021 veniva approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Sezione strategica 2020/2025 e Sezione operativa 2021/2023;
- con deliberazione di C.C. n. 41 del 12/05/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;
- con deliberazione di G.C. n. 114 del 22/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021/2023 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;
- con deliberazione di C.C. n. 2021/62 del 29/07/2021 e n. 2021/63 del 29/07/2021 sono stati approvati rispettivamente l’Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l’esercizio 2021 e l’applicazione dell’avanzo.

### **Premesso che**

- sono pervenute all’Amministrazione Comunale diverse segnalazioni da parte della società che attualmente ha in gestione il teatro “Andrea Parodi” in Via Matteotti, nelle quali si rimarcava la situazione di disagio dovuta al malfunzionamento dell’impianto di condizionamento presso il suddetto teatro;
- i tecnici del Comune hanno effettuato un sopralluogo nel predetto edificio, constatando che l’impianto oggetto di segnalazione risultava non funzionante, e riscontrando temperature

talmente elevate all'interno della struttura da rendere poco confortante lo svolgimento delle attività teatrali.

**Dato atto** che, risultando imminente la realizzazione degli spettacoli da parte dell'Associazione Olimpia, è stato ritenuto opportuno e doveroso provvedere urgentemente con un intervento di manutenzione straordinaria attraverso la sostituzione della vecchia pompa di calore e l'installazione di una nuova, così da evitare che l'associazione fosse costretta a svolgere le attività all'aperto o in altre strutture.

**Constatato** che, vista l'urgenza del caso, l'Ufficio Manutenzioni si è attivato tempestivamente per la risoluzione delle problematiche evidenziate, effettuando un'indagine informale di mercato attraverso la richiesta di più preventivi di spesa ad alcune ditte specializzate nel settore.

**Preso atto** che

- è stata richiesta informalmente ad alcune ditte, vista la necessità di procedere con urgenza, la disponibilità all'esecuzione dell'intervento in tempi celeri e l'eventuale trasmissione di un preventivo in caso positivo;
- dall'indagine di mercato effettuata è emersa l'impossibilità, da parte della maggior parte delle imprese contattate, di garantire la fornitura in tempi ragionevoli a causa delle note difficoltà derivanti dal rallentamento di produzione dell'ultimo anno e dalla crescita di richieste dovuta all'attuazione del c.d. Superbonus 110%;
- al contrario, la Ditta Imped s.r.l. riscontrava la richiesta garantendo l'esecuzione dell'intervento in tempi celeri in virtù della verificata disponibilità della pompa di calore necessaria per la risoluzione della problematica e trasmetteva un preventivo pari ad € 36.500,00, ritenuto congruo in relazione alle caratteristiche della macchina da installare ed alla tipologia dell'intervento.

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Ing. Massimo Ledda.

**Considerate** le disposizioni di cui al Decreto Legge n. 76/2020 - *convertito con LEGGE 11 settembre 2020, n. 120 vigente al 15.09.2020 — modificato dal DL n. 77/2021* di seguito indicate:

- l'art. 1, comma 2, lettera a): *<Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
- a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;>*
- l'art. 1, comma 3: *<gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016>.*

**Visto**, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, il punto 4.2.4 delle linee Guida ANAC n. 4 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, a mente del quale:

- *Per importi superiori a 20.000,00 euro, nel caso di affidamento diretto la stazione appaltante, prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, procede alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli speciali, se previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. articolo 1, comma 52, legge n.190/2012).*

**Dato atto che:**

- si è provveduto alla richiesta delle certificazioni a comprova dei requisiti sopra citati;
- e' stata acquisita la dichiarazione di regolarità contributiva protocollo INAIL\_ 27901644, con scadenza in data 15/10/2021;
- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG in forma semplificata n° Z6632C13C5 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- la Ditta Imped srl, con sede in Sassari – Z.I Predda Niedda Nord str. 32– P.IVA. 01163600909 ha sottoscritto con il Comune di Porto Torres il Patto di integrità approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.

**Dato atto** che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 *bis* della legge 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016.

**Dato atto che** sussistono, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 1 comma 2 della L. n.120/2020, modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021, le condizioni e i presupposti per affidare alla Ditta Imped srl, con sede in Sassari – Z.I Predda Niedda Nord str. 32– P.IVA. 01163600909 l'intervento urgente di manutenzione straordinaria dell'impianto condizionamento presso il teatro “ Andrea Parodi”.

**Ritenuto** di dover procedere pertanto ai sensi dell'art.183 del D.Lgs 267/2000 all'assunzione, per i lavori in oggetti, dell'impegno di spesa complessivo di € 44.530,00 (IVA inclusa).

**Richiamato** l'allegato 4/2 del D.lgs. n°118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria che contiene i principi cui le pubbliche amministrazioni devono attenersi nella fase di registrazione contabile delle obbligazioni attive e passive; e in particolare al punto 5.3 del medesimo allegato <.. *l'imputazione agli esercizi della spesa riguardante la realizzazione dell'investimento è effettuata nel rispetto del principio generale della competenza finanziaria potenziata, ossia in considerazione dell'esigibilità della spesa..*>.

**Accertato** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

**Rilevato** che il crono programma dei pagamenti per i lavori di cui trattasi è il seguente:  
anno 2021 \_importo € 44.530,00.

**Attestata** ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;

- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

**Visto** lo Statuto di Autonomia;

**Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 45 del regolamento di contabilità;

## **DETERMINA**

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati

- 1. Di affidare**, ai sensi del combinato disposto dai commi 2, lett. a) e 3 dell'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito *con LEGGE 11 settembre 2020, n. 120*, modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021, mediante affidamento diretto alla Ditta Imped srl, con sede in Sassari – Z.I Predda Niedda Nord str. 32 – P.IVA. 01163600909, l'intervento urgente di manutenzione straordinaria dell'impianto condizionamento presso il teatro “ Andrea Parodi”;- CIG Z6632C13C5, per l'importo complessivo pari ad € 44.530,00 I.V.A. inclusa;
- 2. Di impegnare**, la somma complessiva di € 44.530,00 I.V.A. inclusa, sul PEG 2021/2023, annualità 2021 secondo i riferimenti contabili sotto riportati.
- 3. Di dare atto** che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente: anno 2021 – importo € 44.530,00 (I.V.A. inclusa):
- 4. Di dare atto**, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 non derogato ma anzi richiamato dall'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito *con LEGGE 11 settembre 2020, n. 120*, modificato dal *decreto legge n. 77/2021*, che le ragioni della scelta del fornitore in parola consistono nella disponibilità immediata all'intervento manifestata dalla ditta a seguito di contatti informali e considerata nella fattispecie elemento essenziale dell'affidamento e nella convenienza economica per la stazione appaltante rispetto alle proposte di altri operatori economici.
- 5. Di dare atto** che è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della legge 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG in forma semplificata n. Z6632C13C5 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.
- 6. Di dare atto** che riguardo al principio di rotazione l'affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto delle linee guida ANAC n. 4.
- 7. Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Ing. Massimo Ledda;
- 8. Di dare atto** che, nel caso di specie, non trova applicazione (con specifico richiamo al comma 10 dell'art. 32 Codice Appalti) il termine dilatorio ex art. 32, comma 9, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto si può procedere con la stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.
- 9. Di disporre** la consegna in via d'urgenza in applicazione dell'art. 8 comma 1 lett. a della Legge n. 120/2020, modificata dal D.L. n. 77/2021.

- 10. Di dare atto che** l'individuazione definitiva del contraente è avvenuta entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento nel rispetto dell'art. 1 comma 1 della Legge n. 120/2020 così come modificata dal D.L. n. 77/2021.
- 11. Di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, comma 1, lett. b del D.lgs. 33/2013 e dall'art. 29, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016.
- 12. Di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013 e dall'art. 1, co. 16 della l. n. 190/2012.
- 13. Di dare atto** che il presente provvedimento:  
 verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;  
 andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni;
- 14. Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.
- 15. Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104.
- 16. Di disporre** la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell'Ente, la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario e la successiva pubblicazione all'Albo Pretorio.

### IL Responsabile del Servizio

**Dott. Giovanni Tolu**

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	2050022		44.530,00
	Impianto di condizionamento TEATRO ANDREA PARODI - Programma: Cultura			

**ALLEGATI** - offerta teatro Parodi.pdf (impronta:  
 15EAF78A99B64315D0C08A7020A9FEDDBABFA03DD9900CDD1197619BF8F0EEE6)