



Comune di Porto Torres

Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata

Determinazione del Dirigente

N. 1845 / 2021 Data 05/08/2021

OGGETTO:

Accordo di collaborazione per attività di consulenza specialistica sottoscritto tra l'ex Agenzia del Territorio di Sassari e il Comune di Porto Torres_Impegno di spesa per rimborso oneri sostenuti dall'Agenzia delle Entrate.

Il sottoscritto Dott. Franco Giuseppe Satta, Dirigente *ad interim* dell'Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata di cui al decreto sindacale n. 6 del 02/07/2020;

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 41 del 12.05.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2021/2023;

Preso atto che con deliberazione di G.C. n. 114 del 22,06,2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2021/2023 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;

Premesso che:

-in data 18.03.2019 è stata presentata al SUAPE la pratica DUA, codice univoco xxxxxxxxxxxxxxxx-18032019-0946.5873, registrata al protocollo dell'Ente in data 03/04/2019 con il n.13329 con la quale il Sig. XX ha fatto istanza di applicazione della sanzione pecuniaria, di cui all'art.7, comma 2 della L.R. 23/85, in luogo della demolizione delle opere abusive realizzate in parziale difformità dai titoli autorizzativi nel fabbricato sito nel comune di Porto Torres in quanto le fasi di demolizione non potevano essere attuabili senza creare pregiudizio alle parti eseguite in difformità;

-l'Ing XY, in qualità di tecnico incaricato alla presentazione dell'istanza, ha presentato in data 05/03/2019 la relazione di accertamento del valore venale delle parti abusive realizzate al piano terra del fabbricato in oggetto;

- il Servizio edilizia del Comune di Porto Torres ha inviato all'Agenzia delle Entrate, con nota prot. n. 13656 del 05/04/2019, richiesta di parere di congruità sulla relazione di accertamento di valore presentata dall'Ing. incaricato;

- il Servizio edilizia del Comune di Porto Torres ha inviato all'Agenzia delle Entrate con nota prot 14134 del 10/04/2019, integrazione, ai sensi dell'art.7 comma 5 della L.R. 23/85 alla nota del 05/04/2019;

-in data 12/07/2019 è stato firmato l'Atto di accordo di collaborazione fra il Comune di Porto Torres e l'ex Agenzia del Territorio di Sassari;

- con determinazione dirigenziale n. 1456/2019 del 07/08/2019, è stata quantificata in euro 4.172.00 la sanzione pecuniaria relativa alle opere eseguite in parziale difformità dai titoli autorizzativi realizzate al piano primo e in euro 11.544,00 la sanzione pecuniaria relativa alle opere eseguite in parziale difformità dei titoli autorizzativi realizzate al piano terra del fabbricato sito nel

comune di Porto Torres salvo integrazioni dovute ad eventuali maggiorazioni stabilite dall'agenzia delle entrate;

-con nota prot.n. 30624 del 19/08/2019 l'Agenzia delle Entrate ha trasmesso al Comune di Porto Torres, entro i termini previsti dall'accordo di collaborazione firmata in data 12/07/2019, il parere di congruità richiesto;

Vista la determinazione dirigenziale n.1817/2019 del 02/10/2019 con la quale è stata accertata la somma complessiva di € 2.592,00 comprensiva dell'integrazione alla sanzione pecuniaria, così come stabilito dall'Agenzia delle Entrate, e della quota quantificata in euro 656,00 da riconoscere all' Agenzia delle Entrate a titolo di rimborso per gli oneri sostenuti;

Considerato che per l'addebito delle prestazioni immobiliari tecnico-estimative rese nei confronti delle amministrazioni pubbliche, non essendo prescritto l'obbligo di emissione del documento "fattura", a decorrere dal 17 giugno 2019 l'Agenzia delle Entrate utilizza il documento "nota di addebito" in sostituzione del documento "fattura elettronica";

Dato atto che in data 09/09/2019, con nota assunta al protocollo dell'Ente con il 32862, l'Agenzia delle Entrate ha trasmesso la nota di addebito n.1375 del 06/09/2019;

Viste la nota prot. n.41524 del 18/11/2019 e la nota prot. n.3481 del 26/01/2021 con le quali l'Agenzia delle Entrate richiede il pagamento della nota di addebito n.1375 del 06/09/2019;

Considerato che all'Agenzia delle Entrate devono essere riconosciuti, a titolo di rimborso, gli oneri sostenuti quantificati in euro € 656,00;

Ritenuto pertanto di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa per per l'importo di € 656,00 a titolo di rimborso degli oneri sostenuti dall'Agenzia delle Entrate nell'ambito dell'accordo di collaborazione per attività di consulenza specialistica sottoscritto tra l'ex Agenzia del territorio di Sassari e firmato in data 12 luglio 2019;

Dato atto:

- che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 6-bis della legge 241/1990;
- che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito istituzionale dell'Ente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Visto lo Statuto di Autonomia;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 45 del Regolamento di contabilità;

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti in materia di contabilità pubblica;

Rilevato che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente: anno 2021 - importo € 656,00;

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D. Lgs 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;

- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa e che s'intendono qui integralmente riportate:

1. di **impegnare** la somma complessiva di € 656,00 sul PEG 2021/2023, annualità 2021, con i riferimenti contabili sotto indicati;
2. di **dare atto** che ai sensi del comma 8, dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti in materia di contabilità pubblica;
3. di **dare atto** inoltre che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente: anno 2021 - importo € 656,00;
4. di **comunicare** all'Agenzia delle Entrate la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs 267/2000;
5. di **pubblicare** la presente determinazione nel sito istituzionale dell'Ente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;
6. di **dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna nel termine di 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;
7. di **disporre** la registrazione del presente atto nel Registro Unico delle determinazioni dell'Ente e la conseguente trasmissione al Servizio finanziario e all'Albo Pretorio per la pubblicazione.

Il Dirigente *ad interim* dell'Area
Dott. Franco Giuseppe Satta

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2021	1408001		656,00
Trasferimenti correnti a Agenzie Fiscali. - Programma: Edilizia residenziale pubblica				

ALLEGATI