



# Comune di Porto Torres

Area organizzazione, programmazione, bilancio, patrimonio, tributi e politiche del personale

## Determinazione del Dirigente

N. 1741 / 2021 Data 27/07/2021

### OGGETTO:

Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione degli spazi ubicati nella "Casa delle Associazioni" di proprietà comunale, sita in Porto Torres via Principe di Piemonte presso lo stabile denominato ex Ipia. Approvazione Verbali e Aggiudicazione provvisoria.

Il sottoscritto Dott. Franco Giuseppe Satta, Dirigente dell'*Area organizzazione, programmazione, bilancio, patrimonio, tributi e politiche del personale* (Servizio demanio e patrimonio) in forza di Decreto Sindacale n. 4 del 10.01.2018;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 726 del 25/03/2021 avente ad oggetto "*Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione degli spazi ubicati nella "Casa delle Associazioni" di proprietà comunale, sita in Porto Torres via Principe di Piemonte presso lo stabile denominato ex Ipia*";

DATO ATTO che

-in esecuzione della predetta determinazione è stato pubblicato un avviso pubblico per una procedura ad evidenza pubblica per la concessione del bene, ai sensi dell'art. 71, del D.Lgs n. 117/2017 e ss.mm.ii., agli Enti del Terzo Settore;

- il suddetto avviso pubblico fissava la data di ricezione delle offerte per il giorno 31/05/2021, entro le ore 12,00;

- entro il termine di presentazione suindicato sono state presentate n. 3 offerte;

- con determinazione n. 1327 del 07.06.2021 è stata nominata la Commissione di gara nelle persone di :

- Dott. Franco Satta – Presidente;
- Dott. Marcello Tellini – componente interno;
- Geom. Antonio Pusceddu – componente interno;
- D.ssa Francesca Stacca – responsabile del procedimento e segretario verbalizzante.

VISTI

- il verbale di gara della seduta pubblica che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, da cui si evince che il giorno 10 giugno 2021, presso la sala riunioni delle Commissioni Consiliari del Comune di Porto Torres, sita in Piazza Umberto I la Commissione di gara ha proceduto all'apertura pubblica del plico, all'esame ed alla verifica della correttezza formale della documentazione contenuta nella busta A "Documentazione amministrativa", ed

altresì all'apertura della busta contenente il progetto di gestione, dichiarando l'ammissione delle associazioni alle successive fasi della procedura;

- il verbale di gara della seduta riservata, da cui si evince che il giorno 27 luglio 2021, presso la sala riunioni delle Commissioni Consiliari del Comune di Porto Torres, sita in Piazza Umberto I, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, la Commissione di gara ha proceduto all'esame del progetto gestionale ed all'attribuzione dei punteggi ai sensi dell'art. 9.1 dell' avviso pubblico;

DATO ATTO che, per quanto sopra espresso, la Commissione ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore delle Associazioni partecipanti **ASD Quadrifoglio, Associazione Lega Navale Italiana, ASD L'Onda 1945**;

RITENUTO per quanto sopra, di procedere all'aggiudicazione provvisoria secondo il punteggio sotto indicato, dando atto che l'aggiudicazione definitiva della concessione è subordinata alla verifica positiva della sussistenza dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di gara indicati dal Codice dei contratti;

| Posizione | Associazione                             | Punteggio |
|-----------|--|-----------|
| 1         | <b>ASD Quadrifoglio</b>                  | 100       |
| 2         | <b>Associazione Lega Navale Italiana</b> | 83        |
| 3         | <b>ASD L'Onda 1945</b>                   | 60        |

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147-*bis*, 1 comma, del D.Lgs 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;

DATO ATTO che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art 6 *bis*, legge 241/90;

VISTI:

- lo Statuto di Autonomia;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000;
- il Regolamento di gestione dei beni immobili approvato con deliberazione di C.C. n. 106 del 28.11.2008;

#### DETERMINA

1) di approvare i verbali di gara della seduta pubblica del 10 giugno 2021 e della seduta riservata del 27 luglio 2021, che si allegano alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, riguardanti l'assegnazione in concessione degli spazi ubicati nella "Casa delle Associazioni" di proprietà comunale, sita in Porto Torres via Principe di Piemonte, presso lo stabile denominato ex Ipia ;

2) di dichiarare l'aggiudicazione provvisoria secondo il punteggio sotto indicato :

| Posizione | Associazione                             | Punteggio |
|-----------|--|-----------|
| 1         | <b>ASD Quadrifoglio</b>                  | 100       |
| 2         | <b>Associazione Lega Navale Italiana</b> | 83        |
| 3         | <b>ASD L'Onda 1945</b>                   | 60        |

- 3) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva della concessione è subordinata all'esito positivo di tutti i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale da parte delle Associazioni;
- 4) di comunicare il presente atto alle suddette Associazioni;
- 5) di disporre la registrazione del presente atto nel registro unico dell'Ente delle determinazioni e la conseguente pubblicazione all'Albo Pretorio.
- 6) di dare atto che la presente determinazione non comporta l'assunzione di impegni di spesa.

IL DIRIGENTE dell'Area organizzazione, programmazione, bilancio, patrimonio, tributi e politiche del personale (Servizio demanio e patrimonio)

(Dott. Franco Giuseppe Satta)

**ALLEGATI**

- verbale seduta riservata (impronta:  
FC583D9EFF4FA09E9731C3A158B71EADE299E296D81A47C6C32C0CB474DE5B37)
- verbale seduta pubblica (impronta:  
82DF536E21A1575CC7D029C01F02CB55801ADCEEDED328078252865D79E5ED16)